

Jæren Sparebank

4. kvartal/foreløpig årsregnskap 2018

Hotel Continental, Oslo – 14.02.2019 kl. 13.00 – 16.00



Jæren Sparebank – en kort oversikt

- Sterk lokalbank og alliansebank i Eika Gruppen – et landsdekkende samarbeid mellom 68 lokale sparebanker



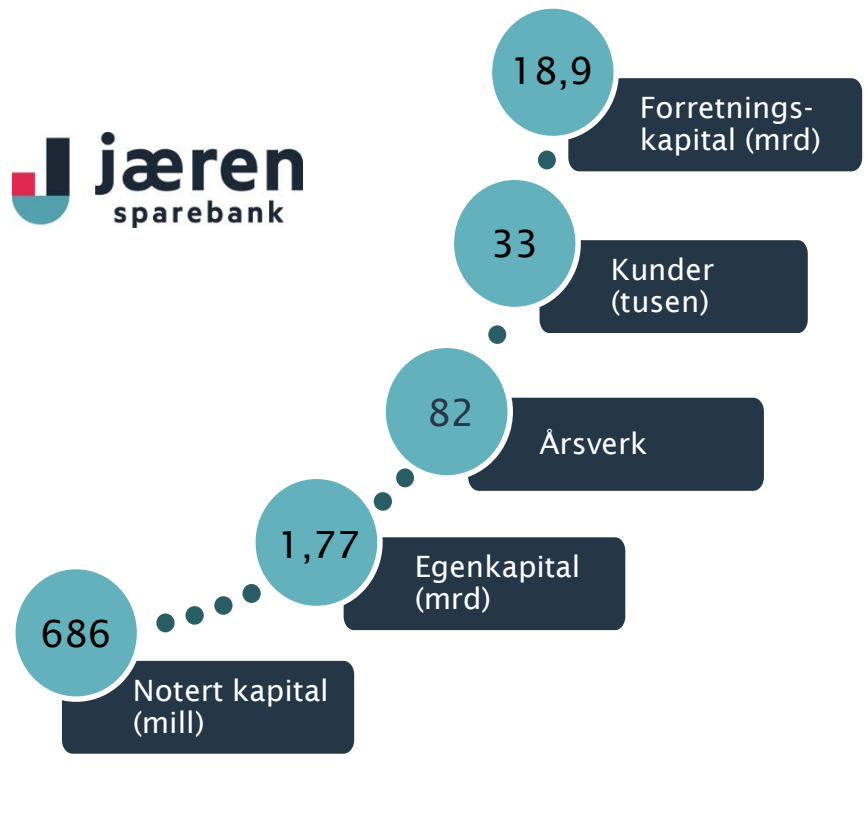
- Banken er notert på Oslo Børs med egenkapitalbevis - JAEREN



- Nærmere 70 % av bankens utlån er til privatpersoner. En stor andel av øvrig utlån er innenfor landbruk - med relativt lav risiko

- Overførte boliglån i Eika Boligkreditt (EBK) utgjør NOK 4,9 mrd. Volumet er utenfor bankens balanse - banken mottar løpende provisjoner samt utbytte

- Overføringsgraden for boliglån er 37,9 % pr utgangen av Q4

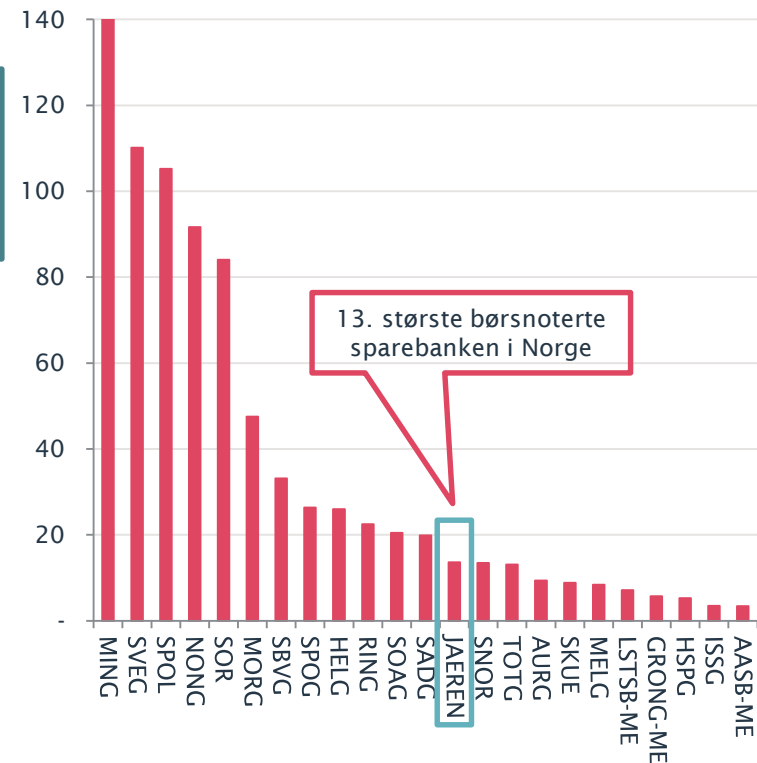


Med Jæren som vår hjemmebane

Markedsleder på Jæren

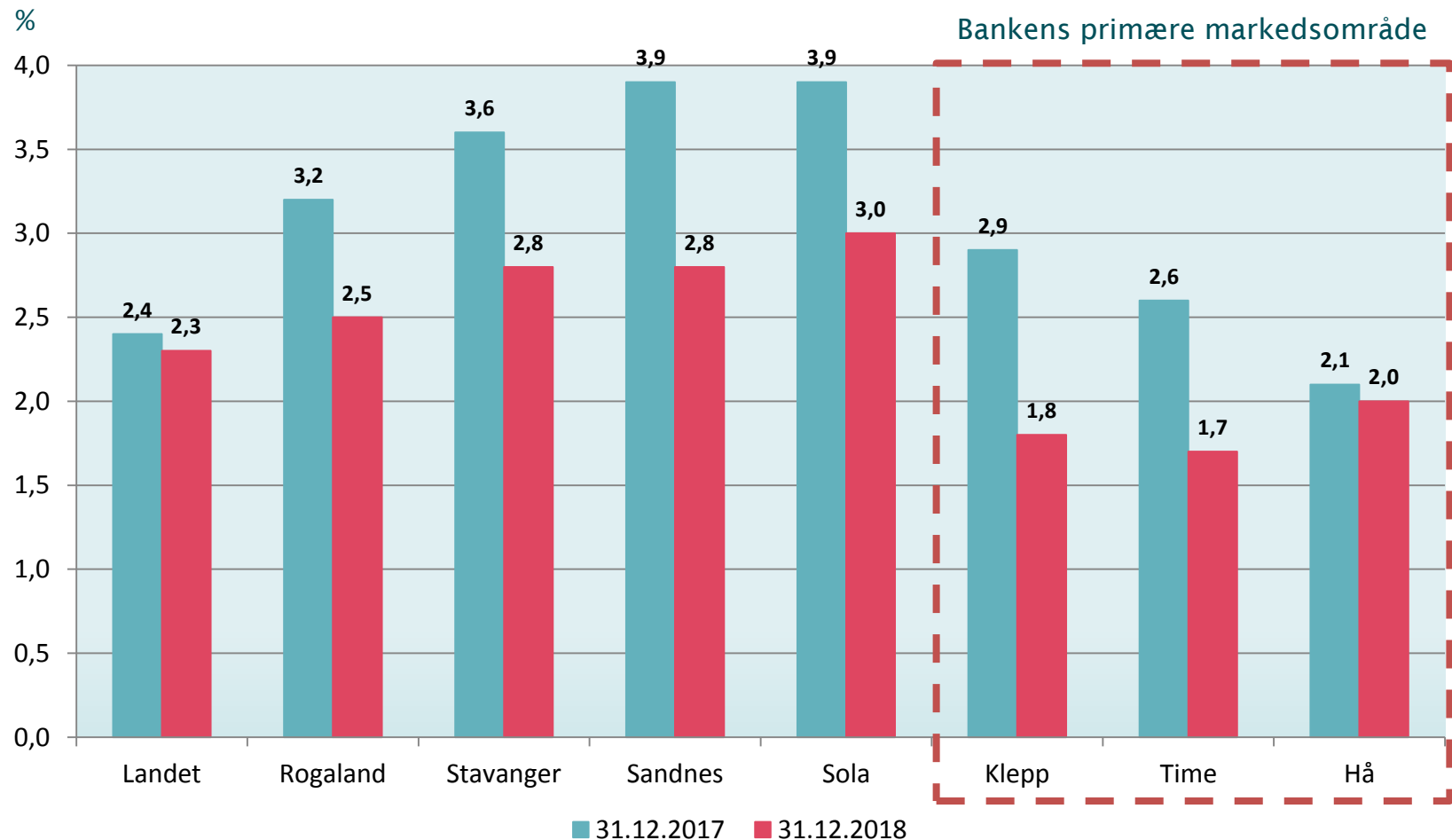


Mellomstor børsnotert bank



Forvaltningskapital per 2017Q3 (NOK milliarder)

Arbeidsledighet – positiv utvikling



Marked

Noen utviklingstrekk i vårt marked slik vi opplevde det i 2018

- ❑ Landbruket har det siste året flatet ut i forhold til investeringer
 - ❑ Likevel økt konkurranse innenfor landbruk – flere aktører enn før
- ❑ Industrien som ble ekstra berørt av oljenedgangen begynner å ta seg opp – noen melder faktisk om mangel på arbeidskraft som ingeniører mv.
- ❑ Omsetningen av boliger er i forsiktig bedring mot slutten av året
- ❑ Mange eiendomsprosjekter som ligger klar når markedet tar seg opp – og allerede noen som er i gang med grunnarbeider mv.
- ❑ Godt marked for utleieboliger

Hovedtall pr 31.12.2018 (pr 31.12.2017)

Rentenetto	1,56 % (1,57)
------------	------------------

Andre inntekter	0,68 % (0,82)
Herav nto provisjoner	0,51 % (0,52)

Kostnadsandel	49,6 % (49,1)
Kostnadsandel uten verdipapirer	49,7 % (51,9)

Tap på utlån	Kr 0,6 mill (11,1)
Tap i % av brt utlån	0,01 % (0,10)

Resultat etter skatt	Kr 120,9 mill (119,5)
----------------------	--------------------------

Ren kjernekapital* EK-avkastning	16,9 % (16,7) 7,3 % (8,0)
-------------------------------------	------------------------------

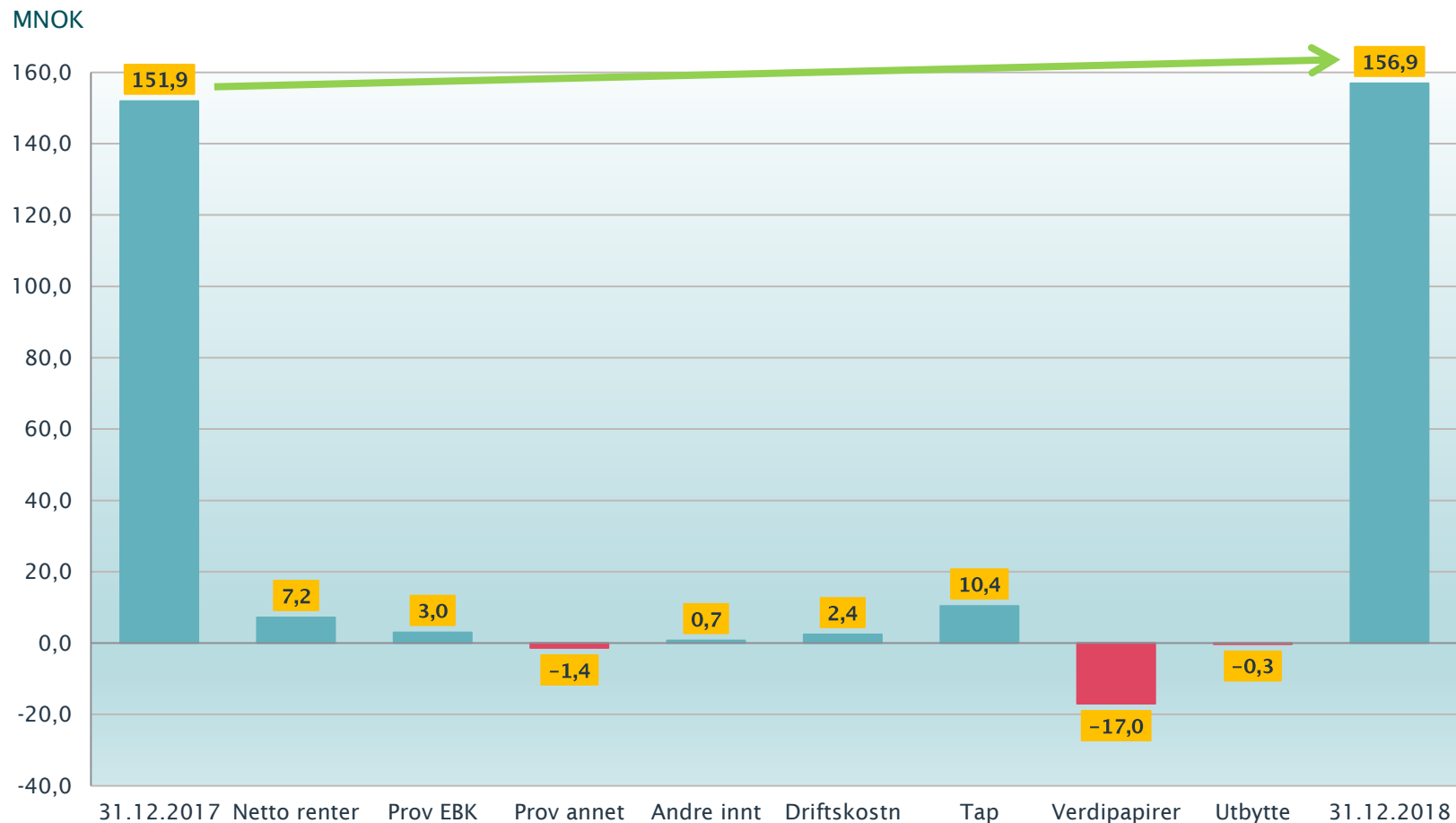
Innsk.dekn. uten EBK	73,0 % (74,2)
Innsk.dekn. med EBK	51,7 % (52,2)

Overføringsgrad EBK	37,9 % (38,4)
---------------------	---------------

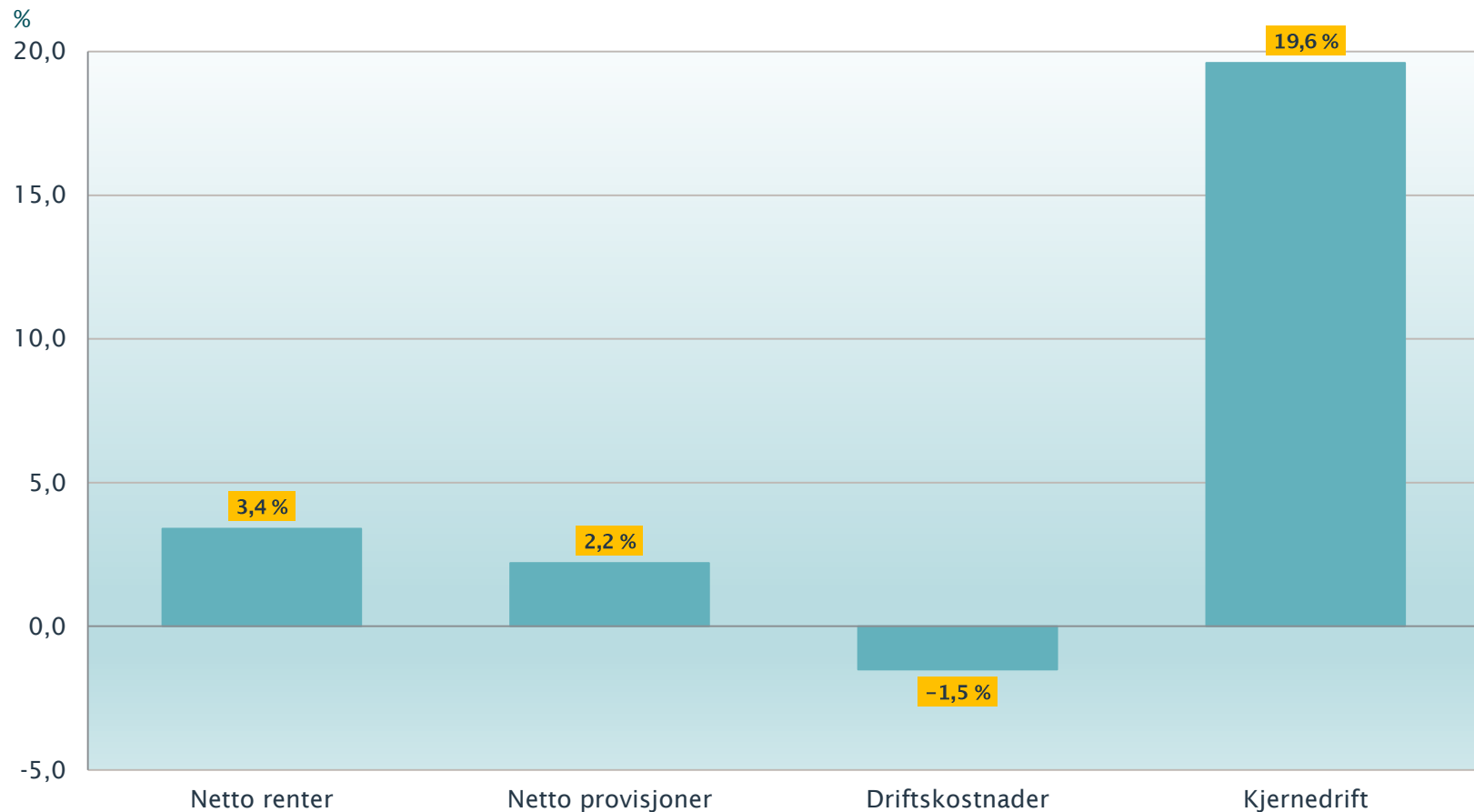
Overført volum EBK	Kr 4 875 mill (4 839)
--------------------	--------------------------

Forretningskapital	Kr 18,9 mrd (18,5)
--------------------	-----------------------

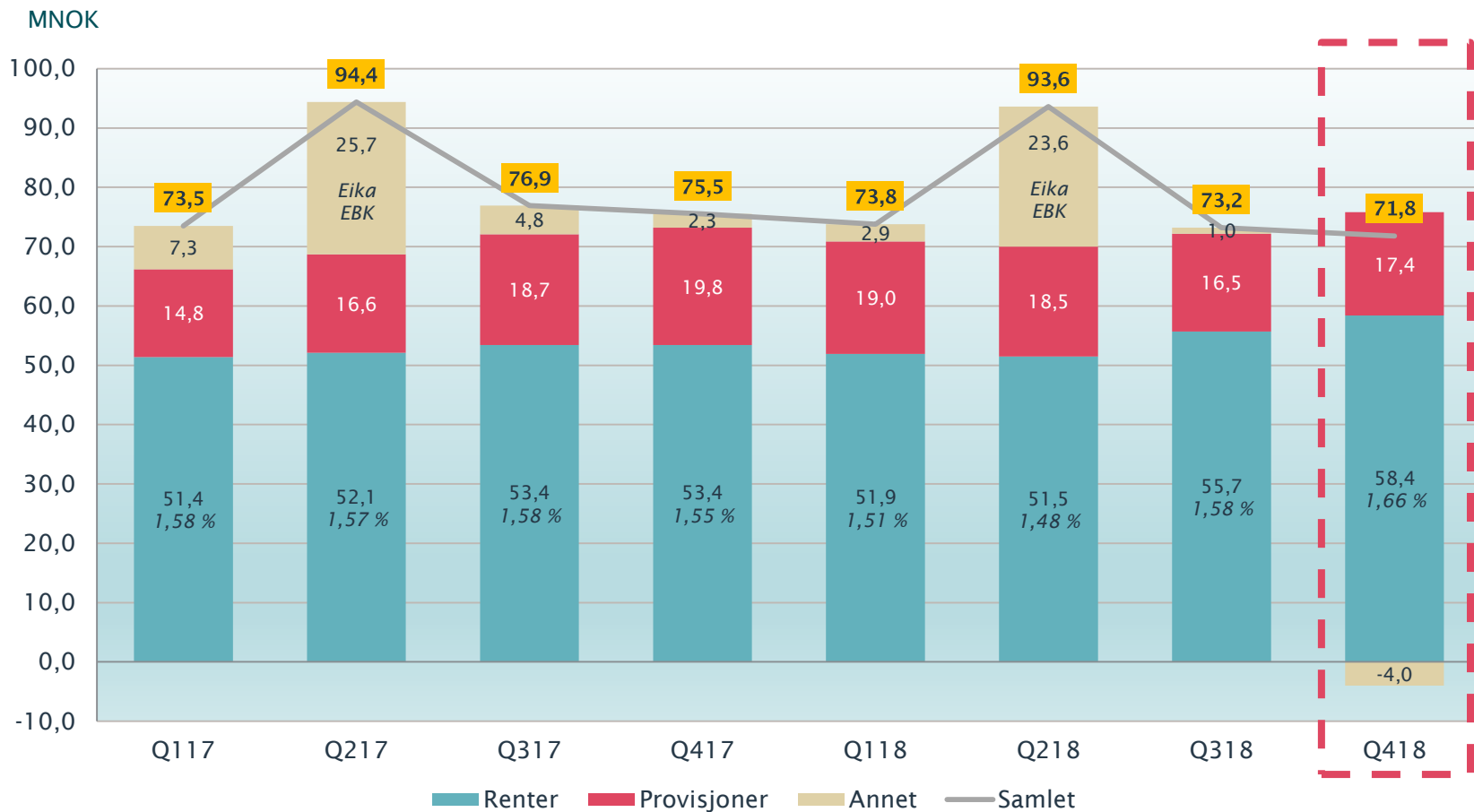
Bankens endring i res før skatt pr 31.12



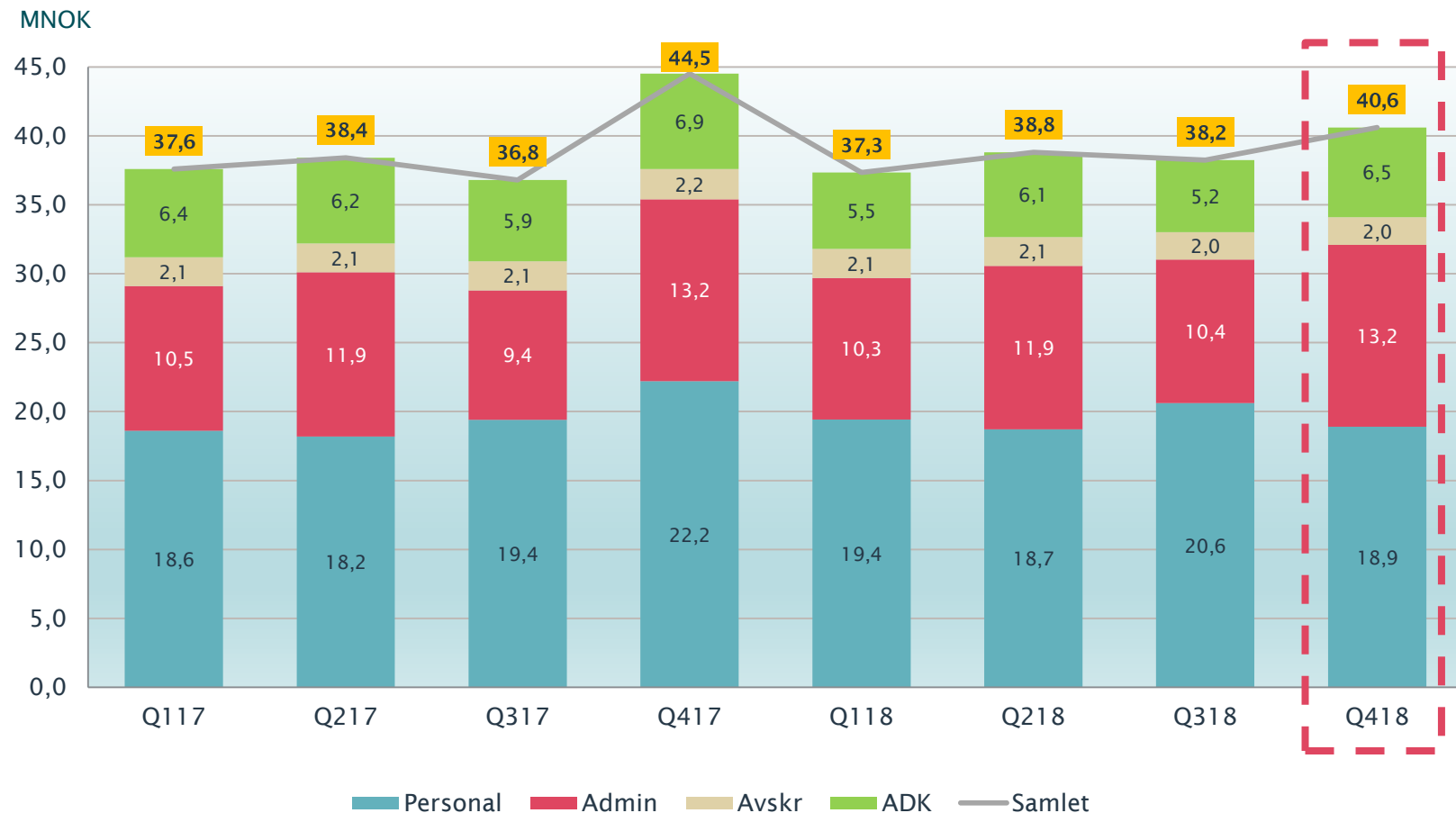
Bankens endring i resultatposter år/år



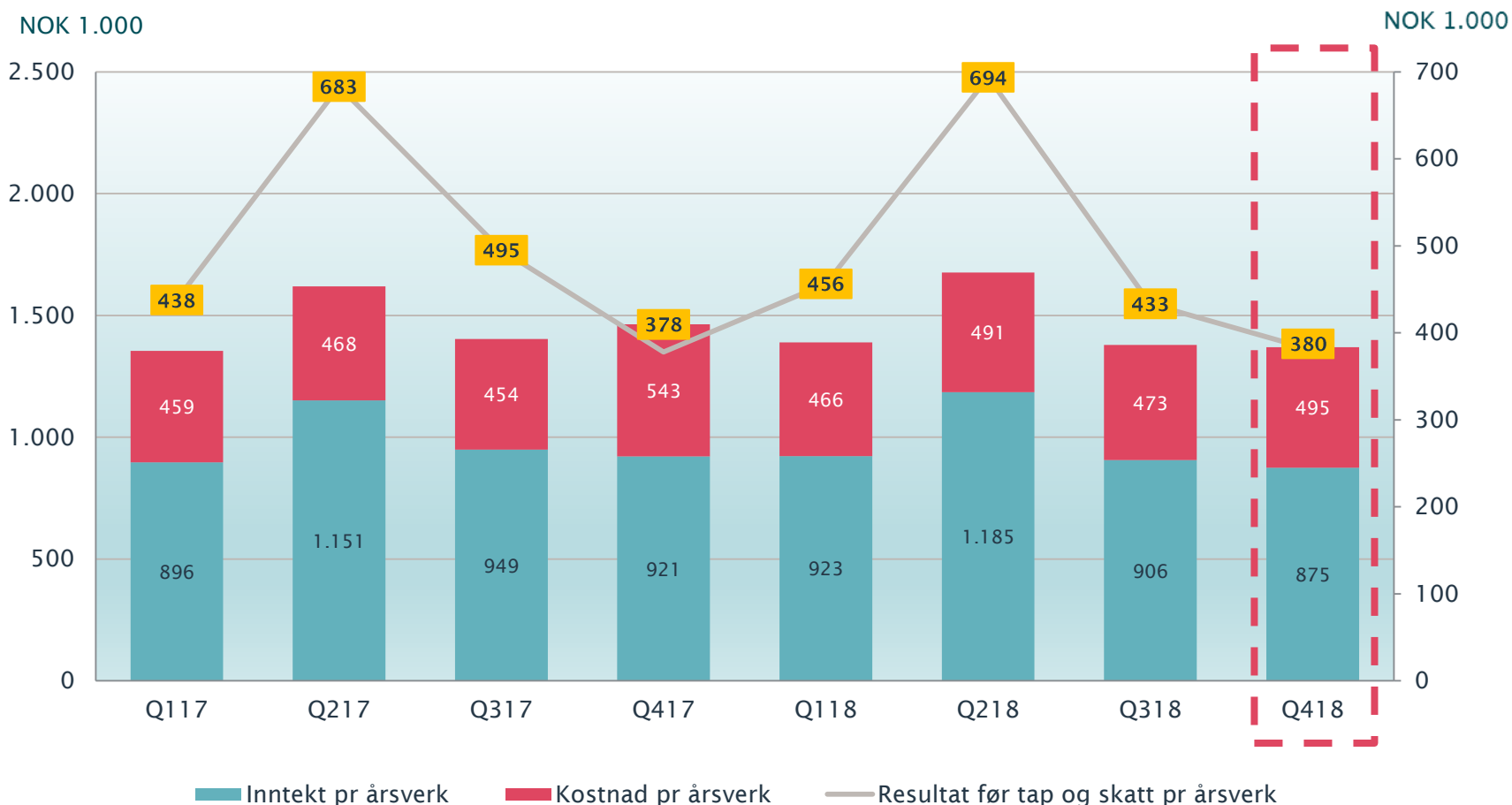
Bankens inntektsutvikling



Bankens kostnadsutvikling



Inntekt, kostnad og resultat pr årsverk



Bankens resultatutvikling

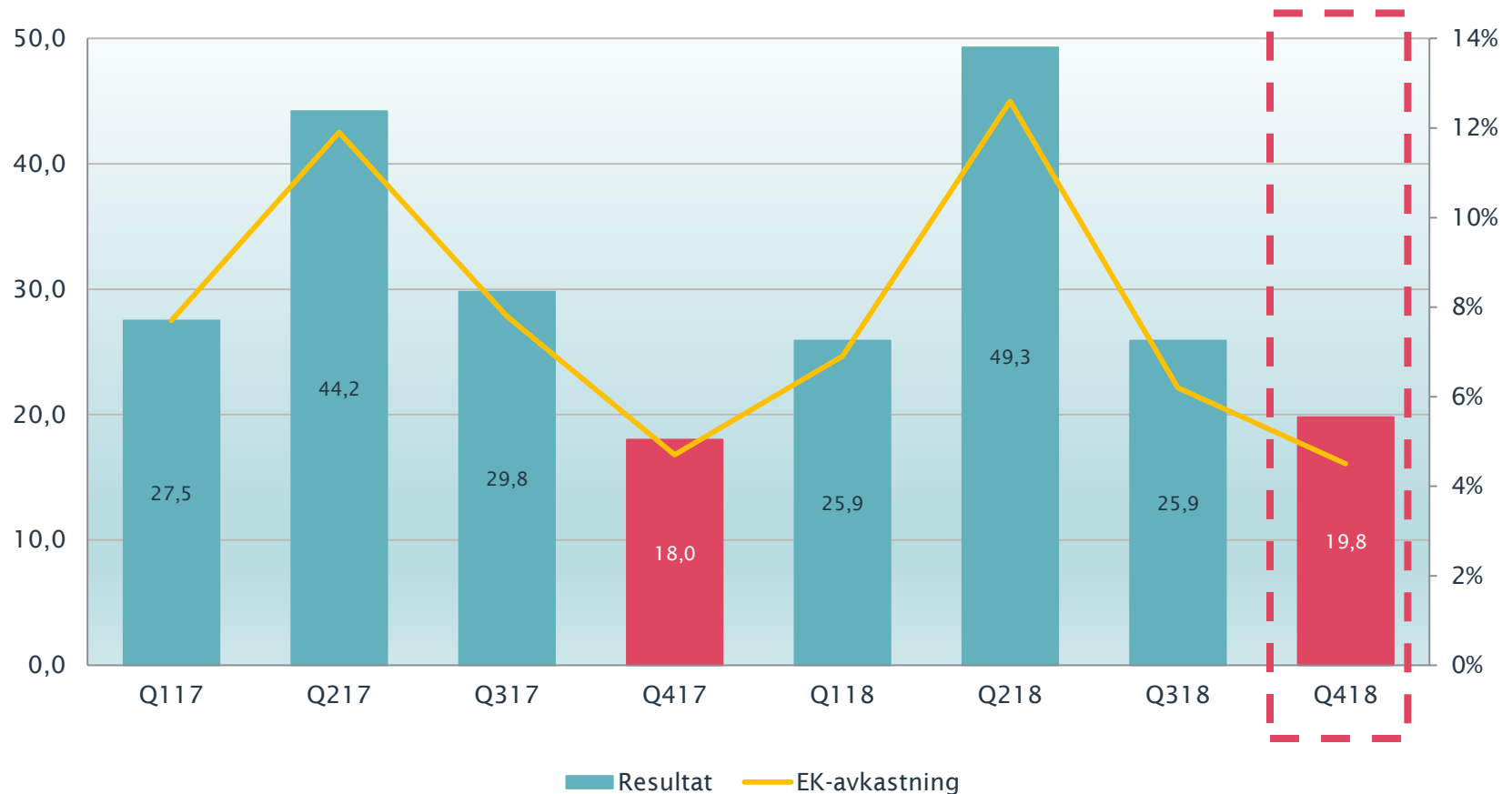
2015 - EK-avkastning 6,3 %
Fusjon, omorganisering/omstilling

2016 - EK-avkastning 10,1 %
Omlegging pensjon, Visa

2017 - EK-avkastning 8,0 %
Normal drift uten engangsposter

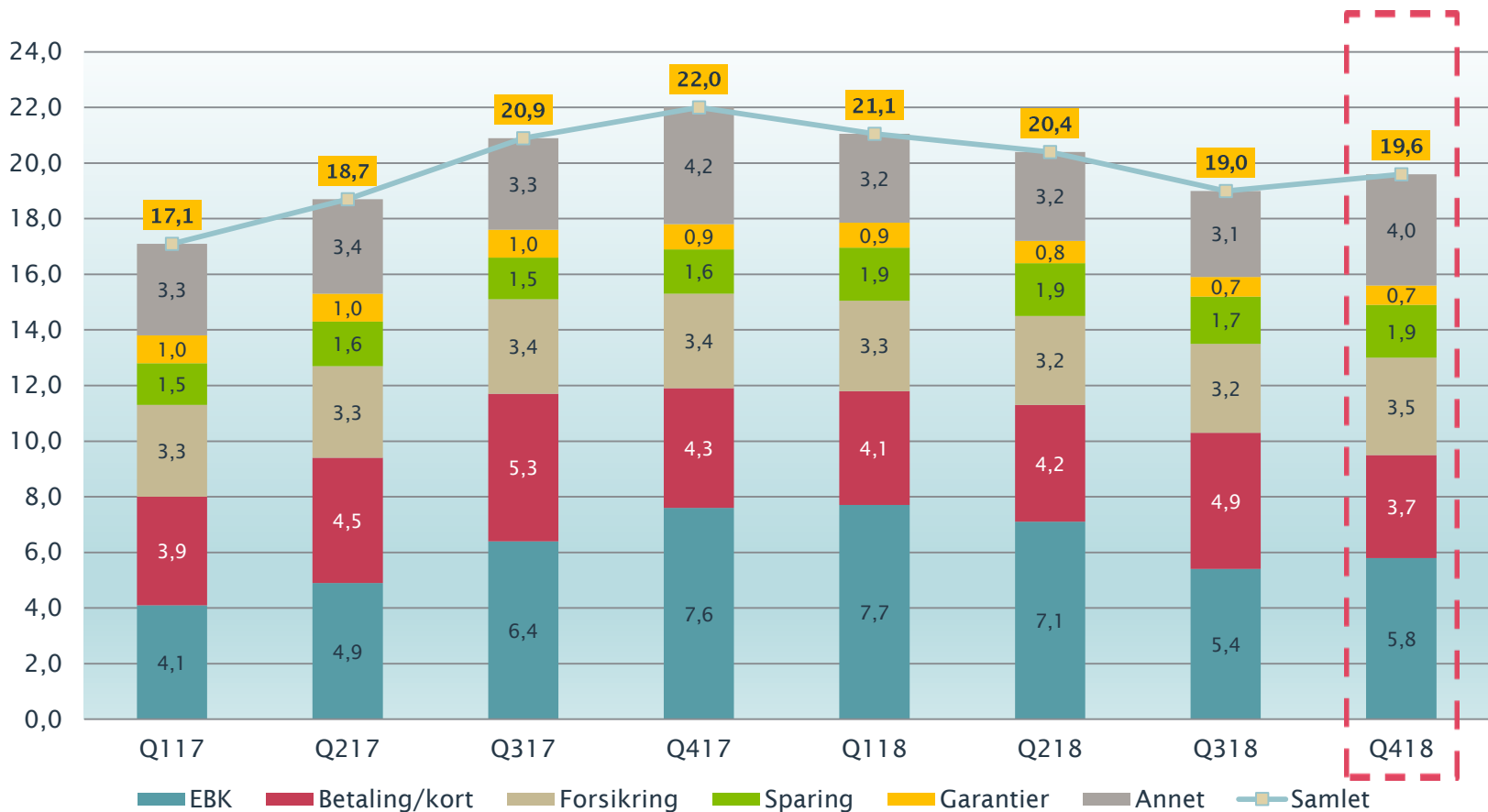
2018 - EK-avkastning 7,3 %
Normal drift uten engangsposter

MNOK



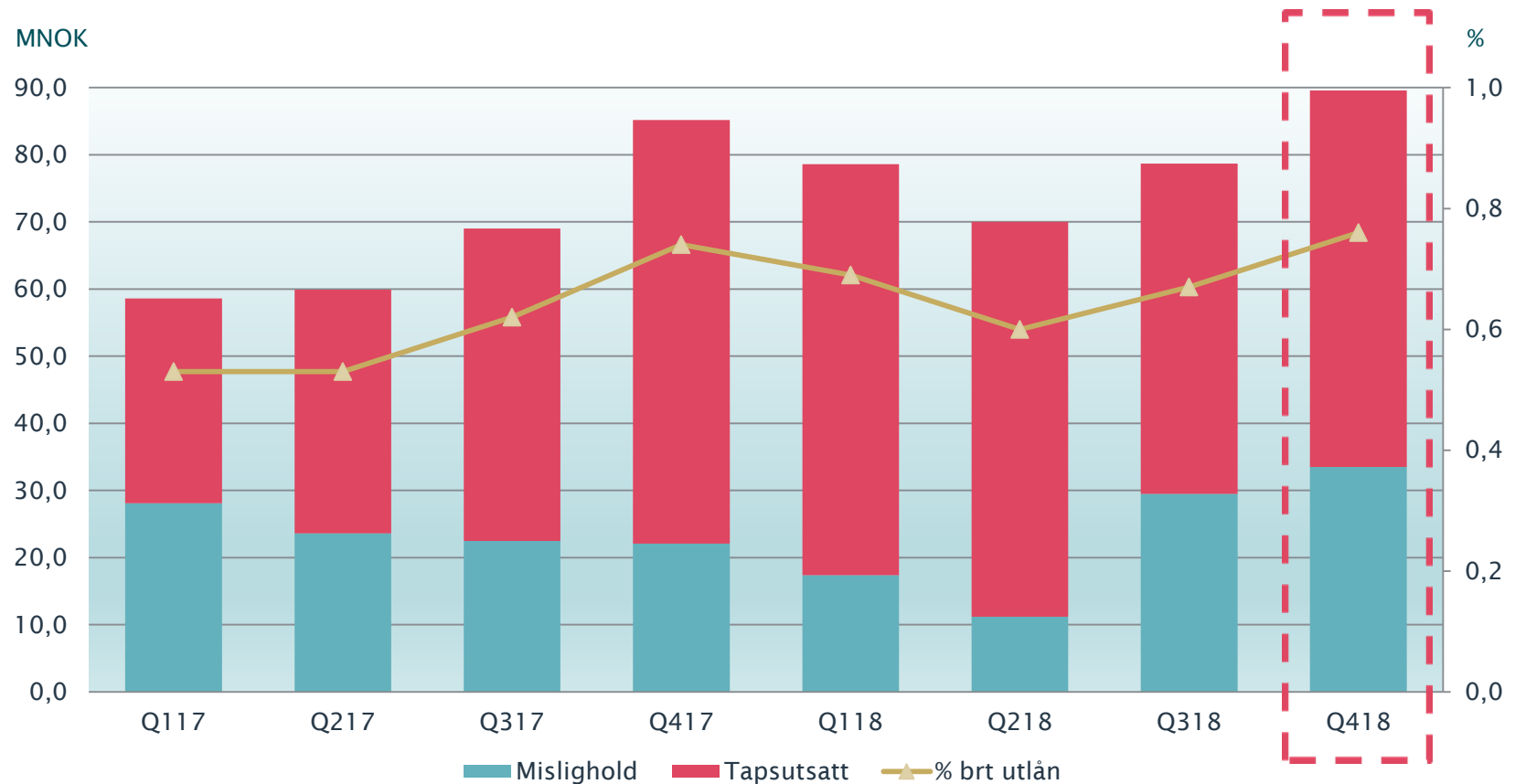
Provisjonsinntekter

MNOK



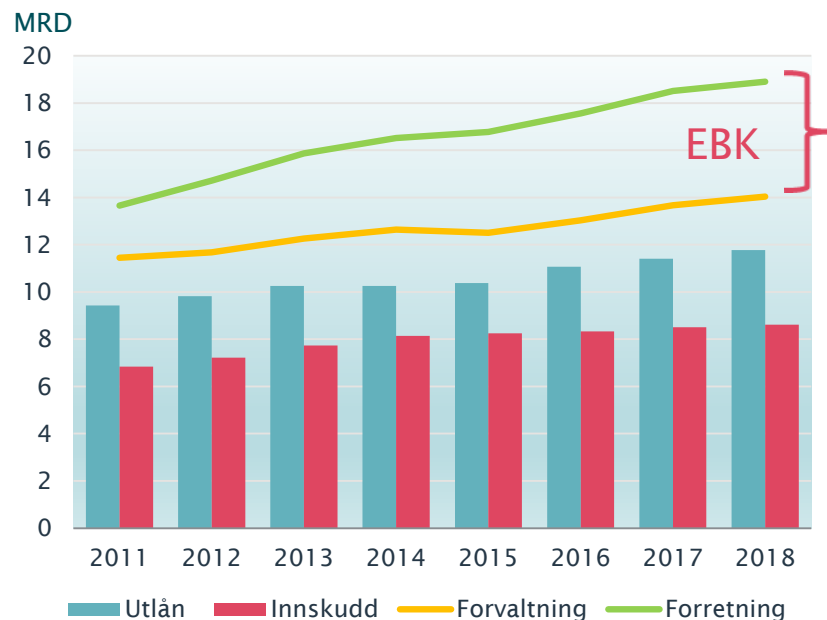
Misligholdte og tapsutsatte lån

Problemlån - beløp pr utgangen av hvert kvartal.

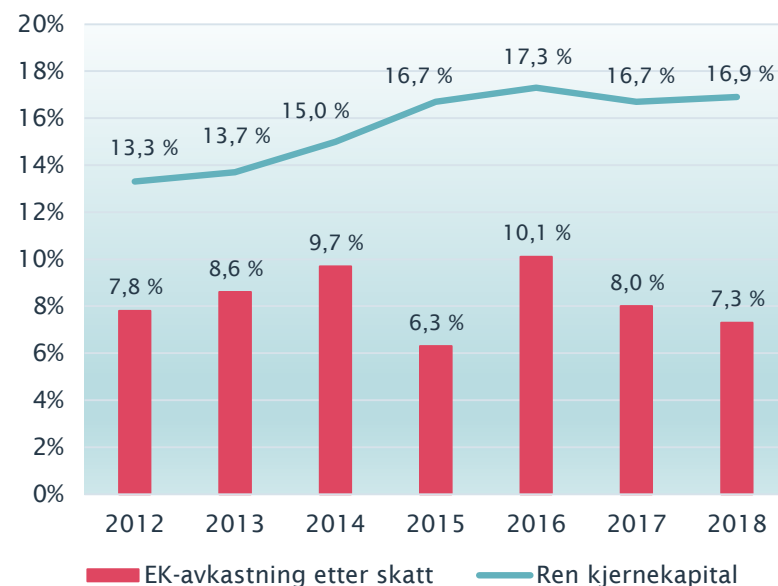


En stabil og solid bank

Stabil balansestruktur

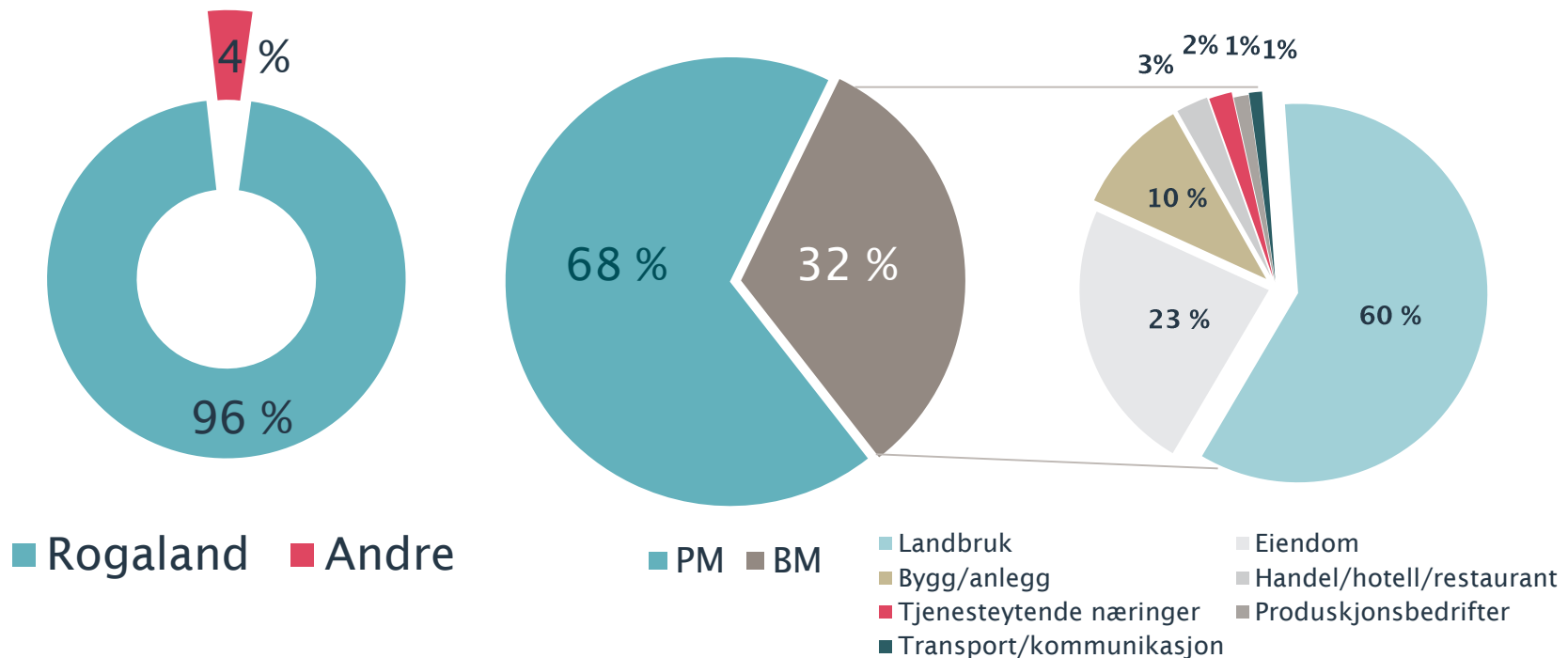


EK-avkastning og soliditet



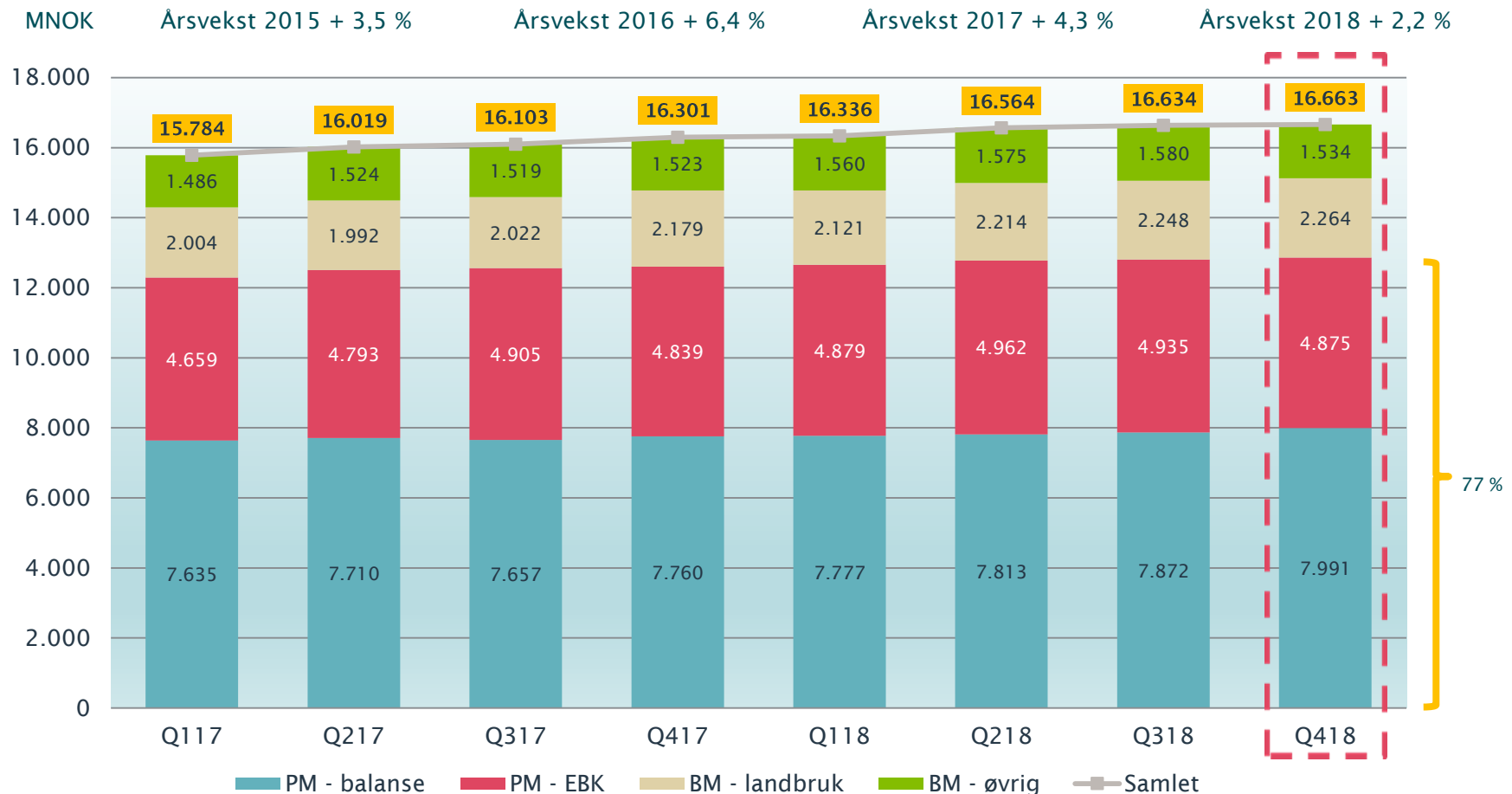
- Banken har med dagens regelverk et minstekrav til ren kjerne på 14,2 % - inkludert et Pilar 2-tillegg på 2,2 %
- Banken har fastsatt et minimumsmål for ren kjerne på 15,5 % - buffer i forhold til dagens krav på 1,3 %
- Ren kjerne pr utgangen av 2018 er før forholdsmessig konsolidering og med tillagt resultat
- Banken har fastsatt et minimumsmål for EK-avkastning etter skatt på 8,0 %

Fordeling utlån – egen balanse

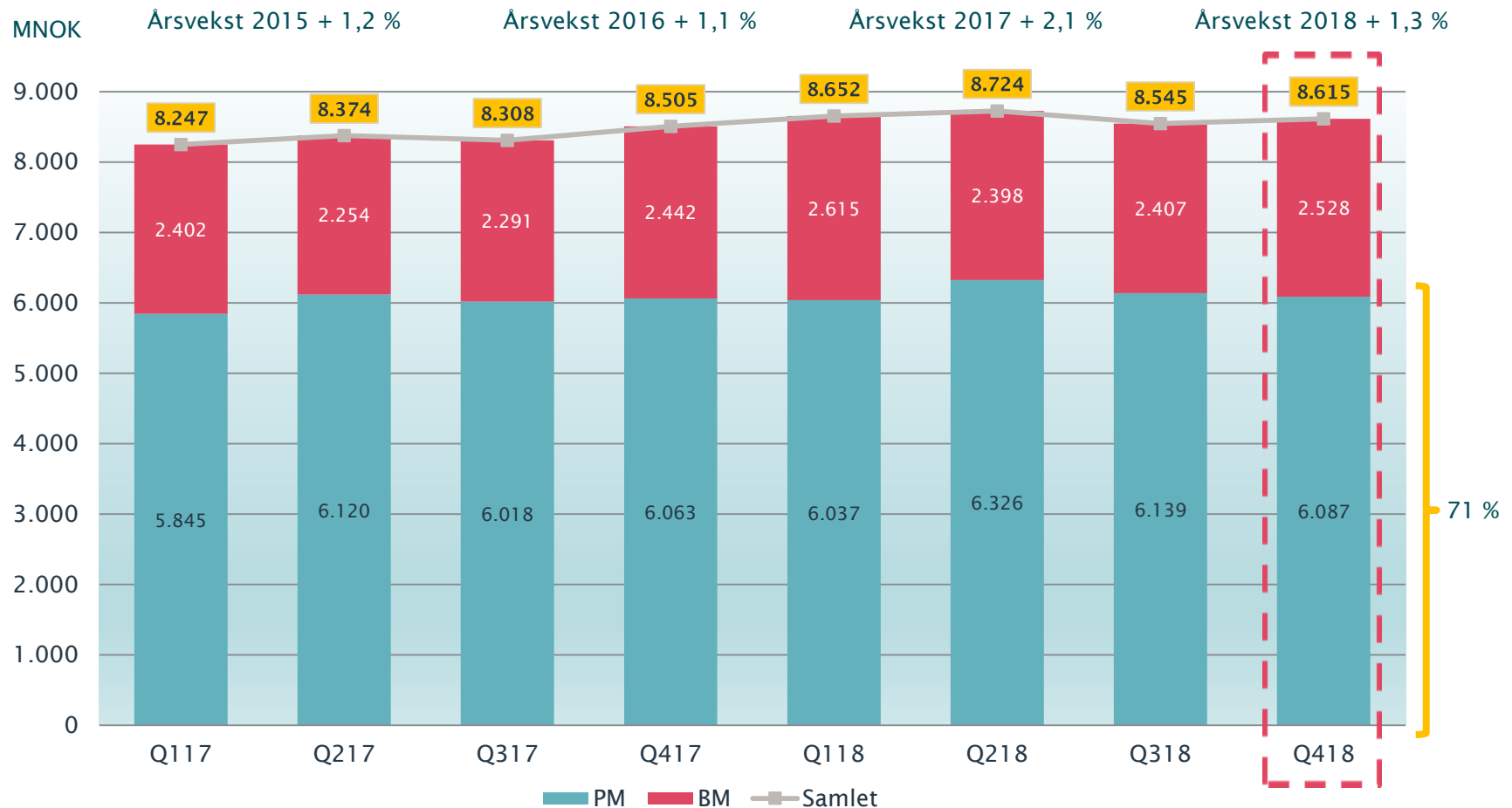


**68 % personmarked og 32 % bedriftsmarked – hvorav 83 % innenfor landbruk/eiendom.
 Dette inkluderer ikke NOK 4,9 mrd i EBK – medregnet volum i EBK er andel personmarked 77 %.**

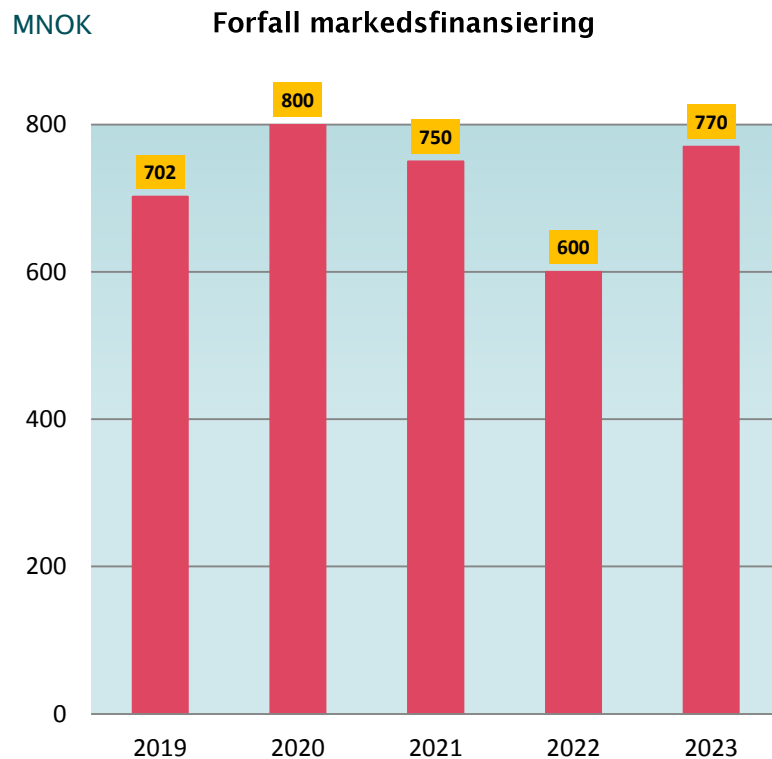
Utlånsutvikling – «stein på stein»



Innskuddsutvikling – relativt stabilt



Innlån i obligasjonsmarkedet



- Samlet ekstern funding (inkl fond og ansvarlig)
 - Kr 3,6 mrd
 - 16 lån
- Løpetid
 - Snitt 2,3 år
- Største enkeltforfall
 - Kr 350 mill
 - 1 lån (forfall mars 2021)
- Kvartal med mest forfall
 - 2,8 % av sum forvaltning
 - Q3 2021
- År med mest forfall
 - 5,7 % av sum forvaltning
 - 2020

Nøkkeltall - JAEREN

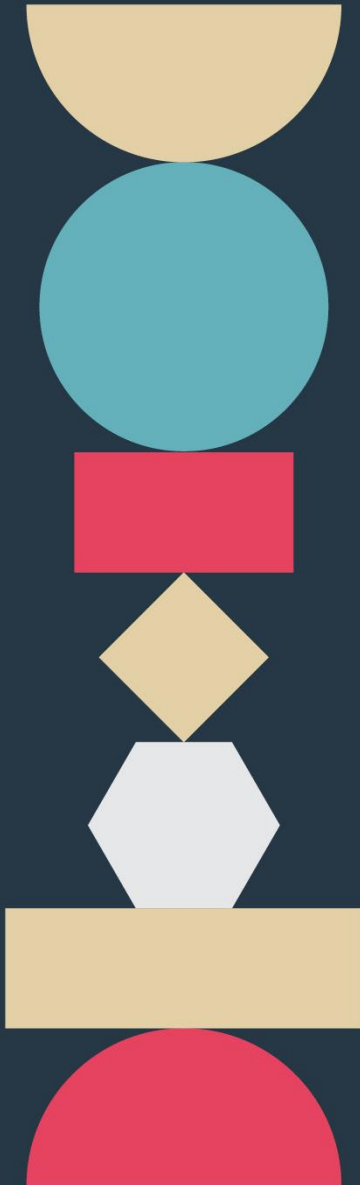
	2018	2017	2016	2015
Egenkapitalbevis (EKB)				
Egenkapitalbevisbrøk (UB)	54,2 %	55,2 %	56,1 %	57,1 %
Børskurs	139,0	134,0	114,5	98,0
Børsverdi (millioner kroner)	686	661	565	483
Bokført egenkapital pr. EKB	187,0	174,0	169,0	145,0
Resultat/utvannet resultat pr. EKB	13,3	13,6	16,2	9,4
Kontantutbytte pr. EKB	7,50	6,00	6,00	3,00
Pris/Resultat pr. EKB	10,5	9,9	7,1	10,4
Pris/Bokført egenkapital	0,75	0,77	0,68	0,68

- Bankens mål for utdelingsandel er økt til minimum 50 % (tidligere minimum 35 %)
- Foreslått kontantutbytte for 2018 tilsvarer en utdelingsandel på ca 56 %
- Kontantutbytte for 2017 tilsvarte en utdelingsandel på ca 44 %

Status ved utgangen av året

- Lavt rentenivå
- Bedring i netto renter
- Bedring i provisjonsinntekter
- God kostnadskontroll
- Lave tap
- God likviditet
- Solid kapitalisert





Vi bygger Jæren

Bygge hus og heim.
Bygge stolte gardar.
Bygge sterke bedrifter
– små og litt større.
Bygge gode lokalsamfunn.
Bygge trygge liv.