

Jæren Sparebank

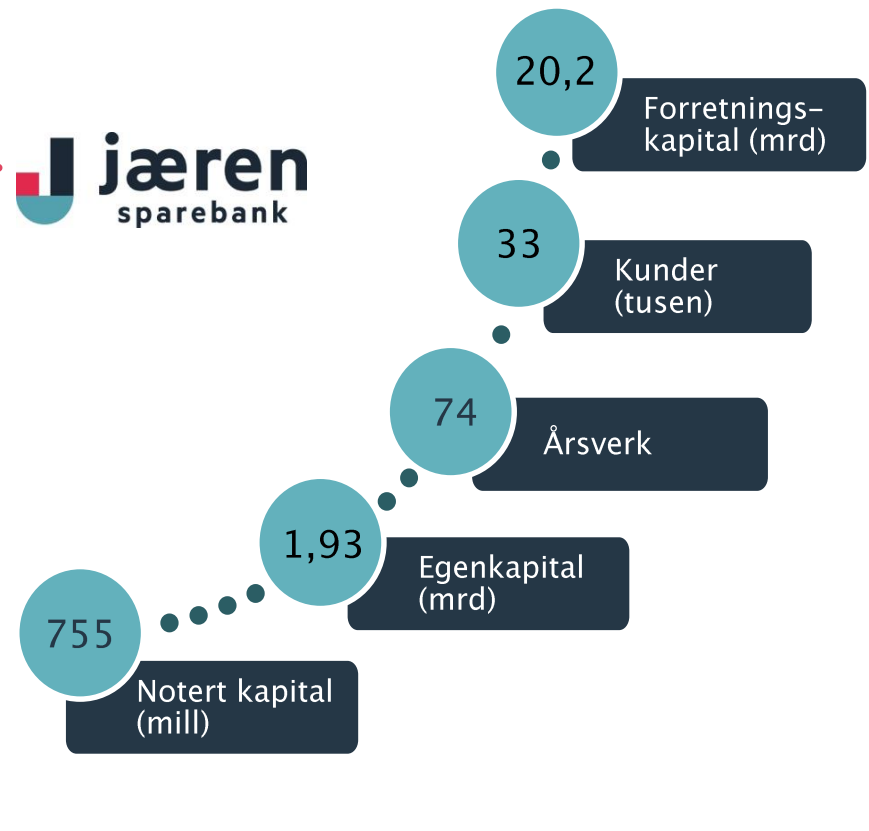
Kapitalmarkedsdag – 24.11.2020

Administrerende banksjef Geir Magne Tjøland



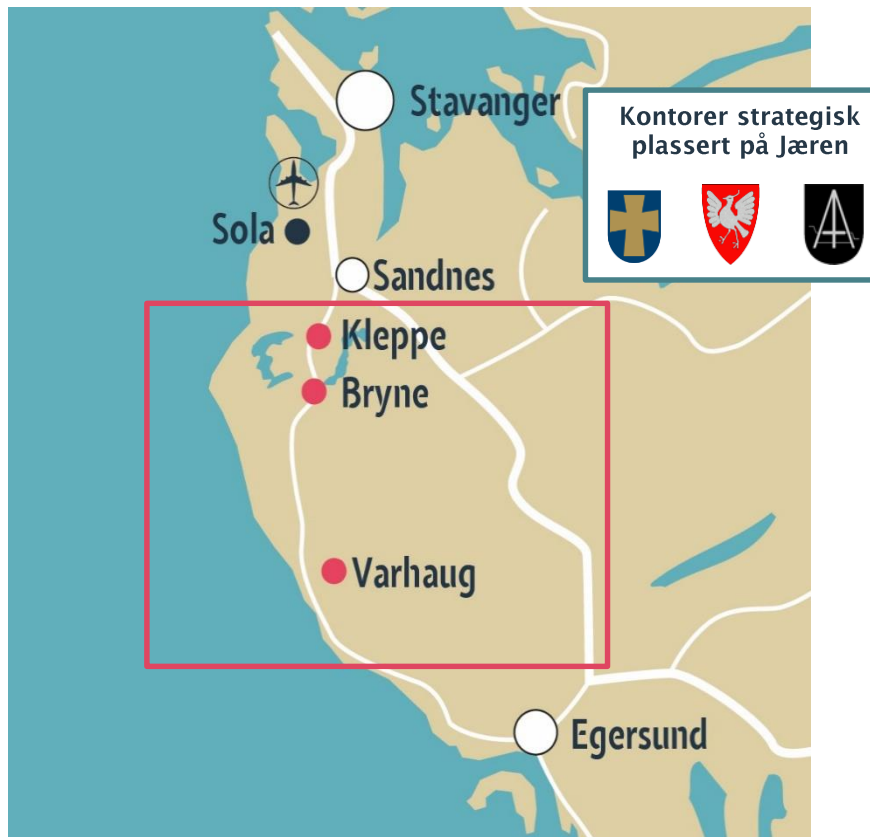
Jæren Sparebank – en kort oversikt

- Sterk lokalbank og alliansebank i Eika Gruppen – et landsdekkende samarbeid mellom rundt 65 lokale sparebanker
- Banken er notert på Oslo Børs med egenkapitalbevis – JAEREN
- Nærmere 70 % av bankens utlån er til privatpersoner. En stor andel av øvrig utlån er innenfor landbruk – med relativt lav risiko
- Overførte boliglån i Eika Boligkreditt (EBK) utgjør NOK 5,3 mrd. Volumet er utenfor bankens balanse – banken mottar løpende provisjoner samt utbytte
- Overføringsgraden for boliglån er 39,6 % pr utgangen av Q3

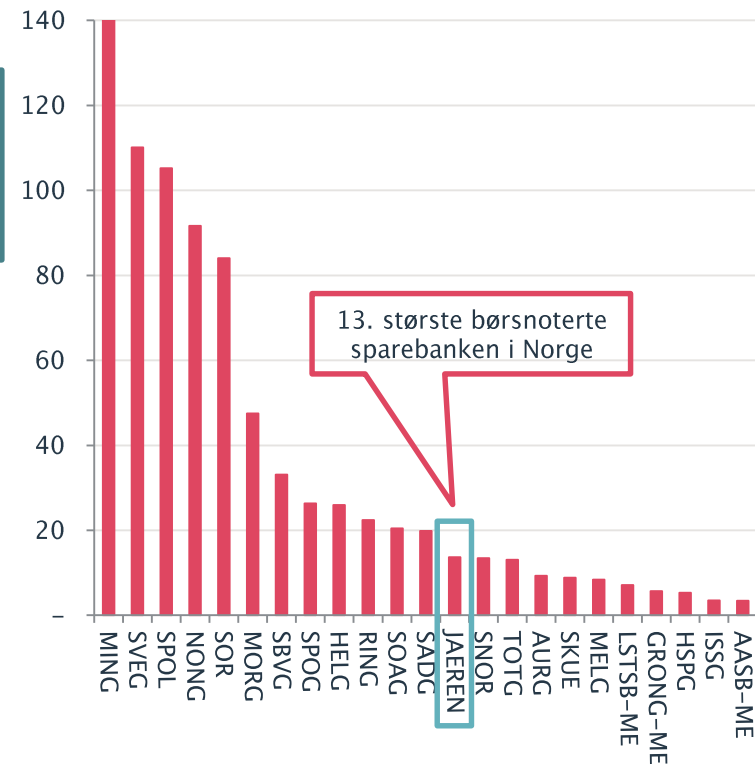


Med Jæren som vår hjemmebane

Markedsleder på Jæren

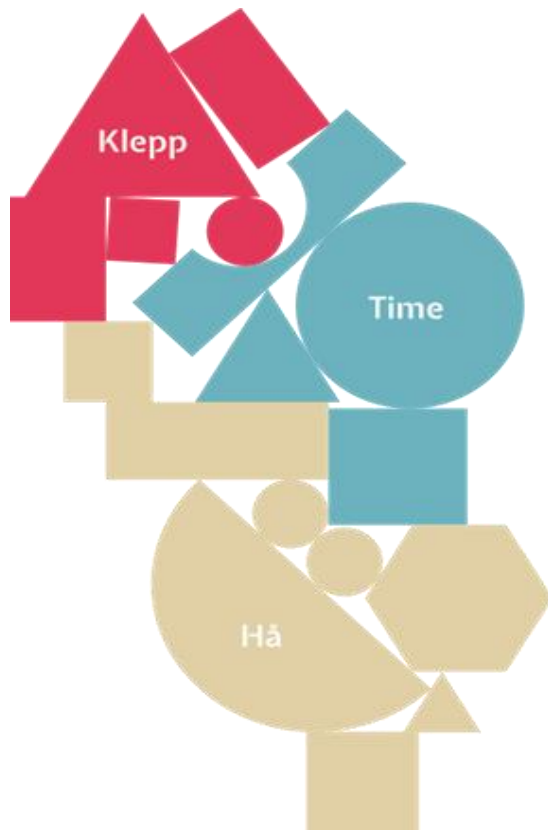


Mellomstor børsnotert bank



Markedsleder boliglån på Jæren

Bankens primære markedsområde er kommunene Klepp, Time og Hå.

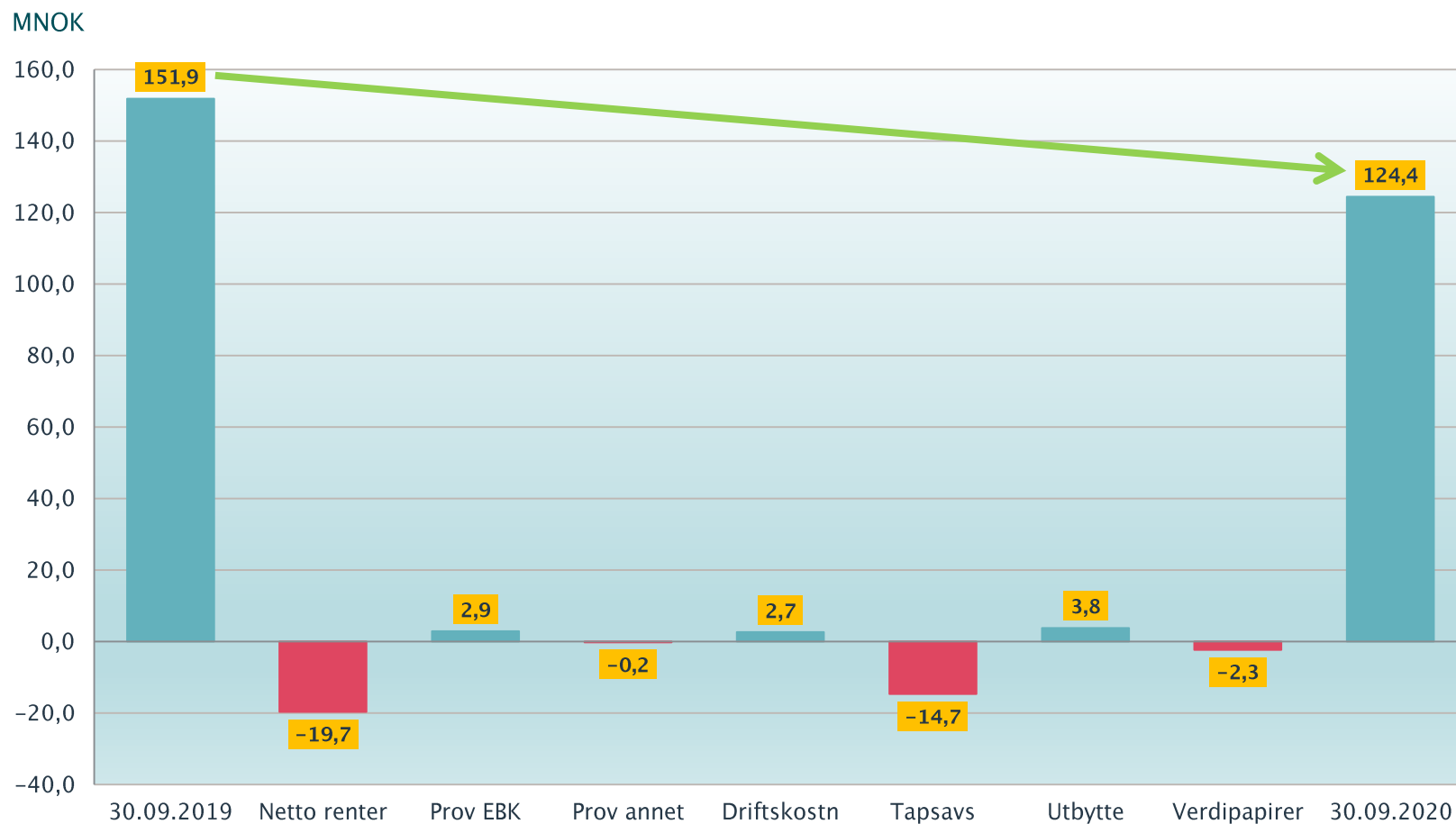


- Banken er markedsleder boliglån i primærområdet – med en markedsandel på 38,5 %.
- Markedsandelen i Klepp kommune er 44,2 %.
- Markedsandelen i Time kommune er 44,7 %.
- Markedsandelen i Hå kommune er 25,5 %.
- Markedsandelene er beregnet med utgangspunkt i antall pantsatte boliger.
- Samlet innbyggertall i de 3 kommunene er ca. 55 000.
- Landbruk er en viktig næring i bankens primære markedsområde.

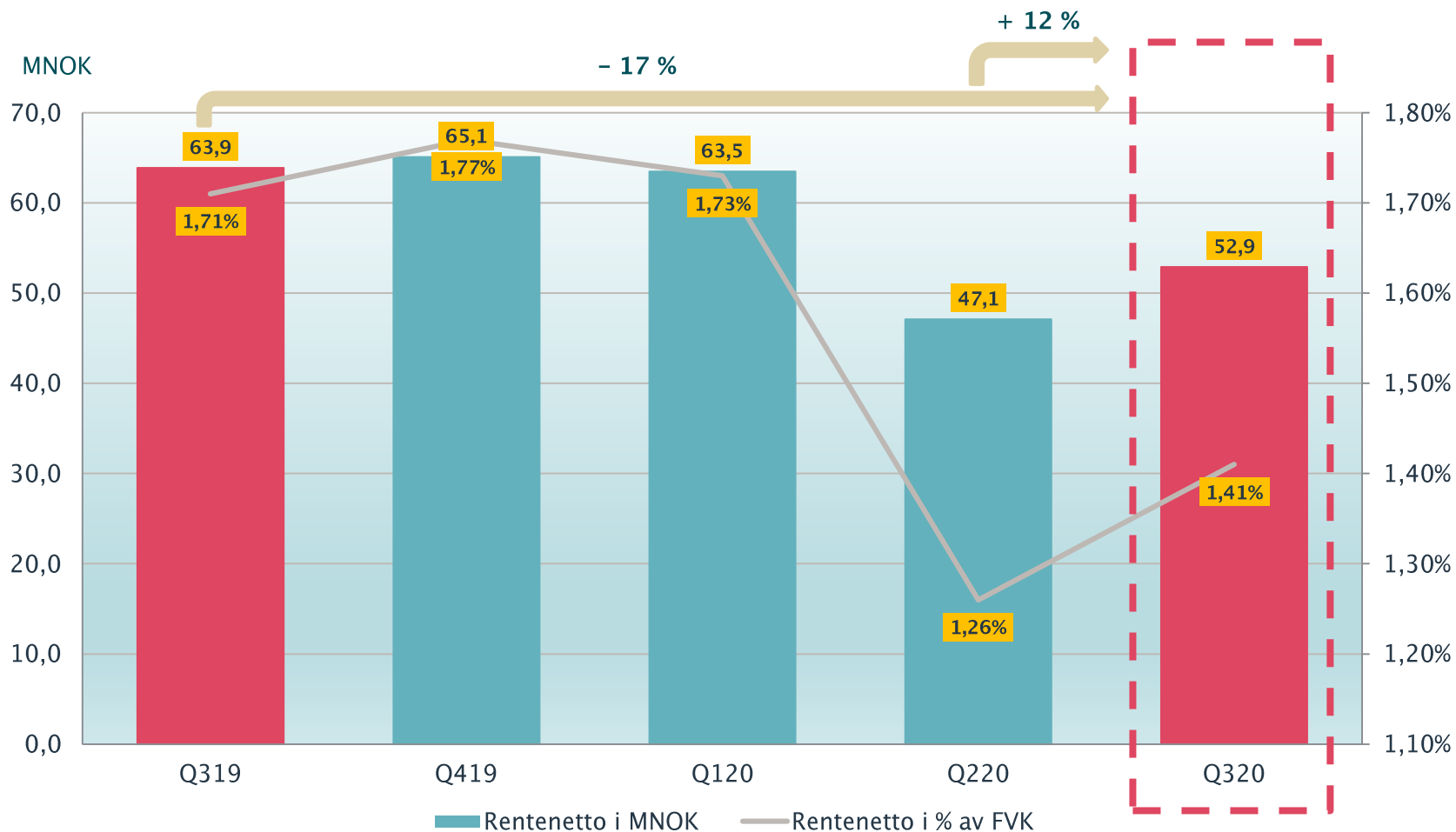
Hovedtall pr 30.09.2020 (pr 30.09.2019)

Rentenetto	1,47 % (1,70)	↓	Ren kjernekapital* EK-avkastning	19,4 % (16,4) 7,0 % (9,0)	↑ ↓
Andre inntekter Herav nto provisjoner	0,81 % (0,80) 0,51 % (0,50)	↑	Innsk.dekn. uten EBK Innsk.dekn. med EBK	78,9 % (77,8) 55,0 % (54,4)	↑
Kostnadsandel Kostnadsandel uten verdipapirer	44,6 % (43,1) 44,9 % (43,7)	↑	Overføringsgrad EBK	39,6 % (38,9)	↑
Tapsavsetning utlån % av utlån % av utlån med EBK	Kr 16,5 mill (1,7) 0,14 % (0,01) 0,09 % (0,01)	↑	Overført volum EBK	Kr 5 279 mill (5 081)	↑
Resultat etter skatt	Kr 100,1 mill (120,2)	↓	Forretningskapital	Kr 20,2 mrd (19,8)	↑

Bankens endring i res før skatt pr 30.09



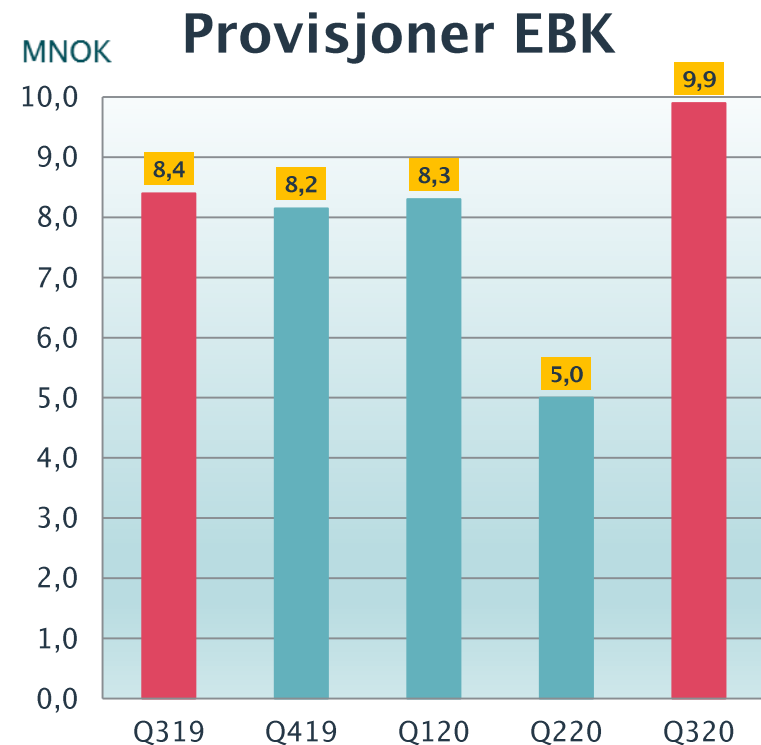
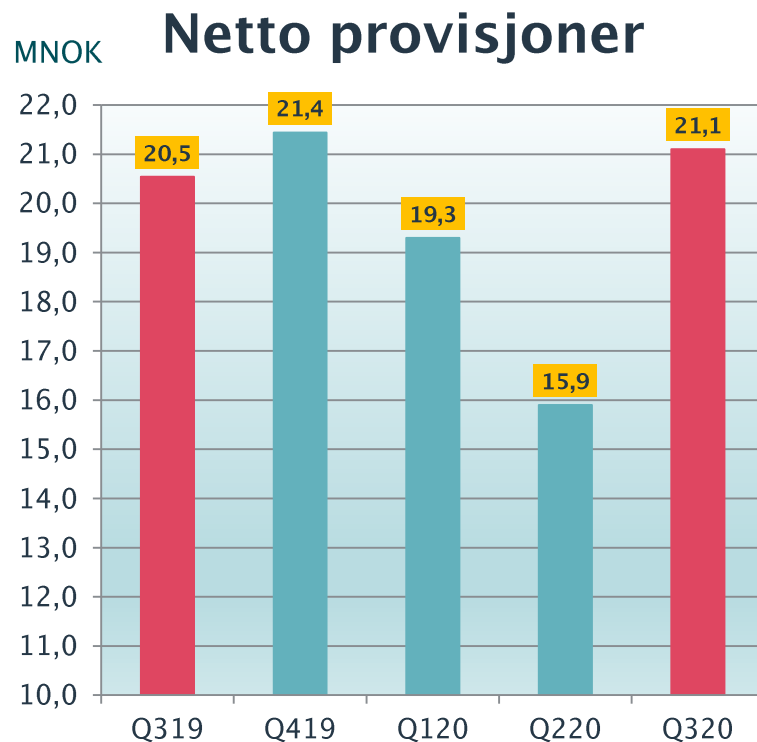
Rentenetto



Netto provisjoner

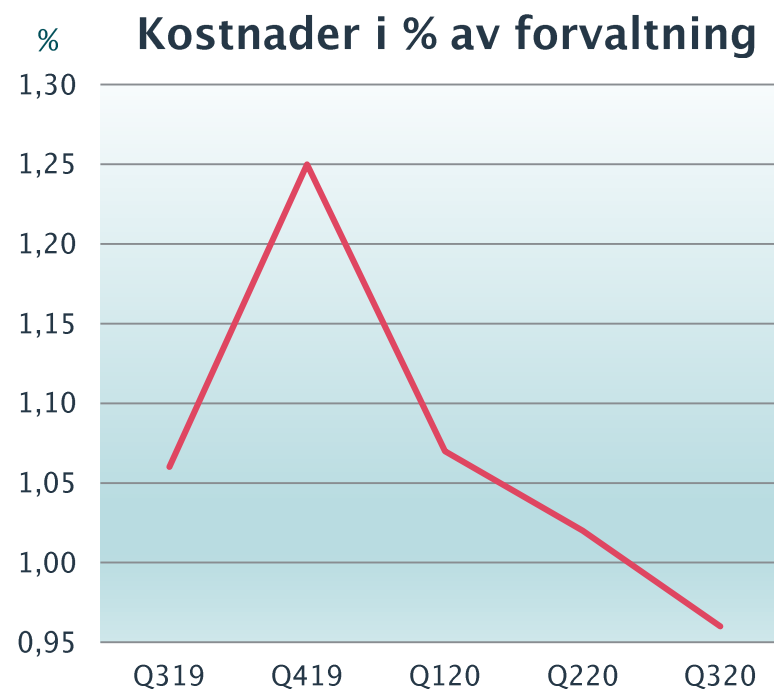
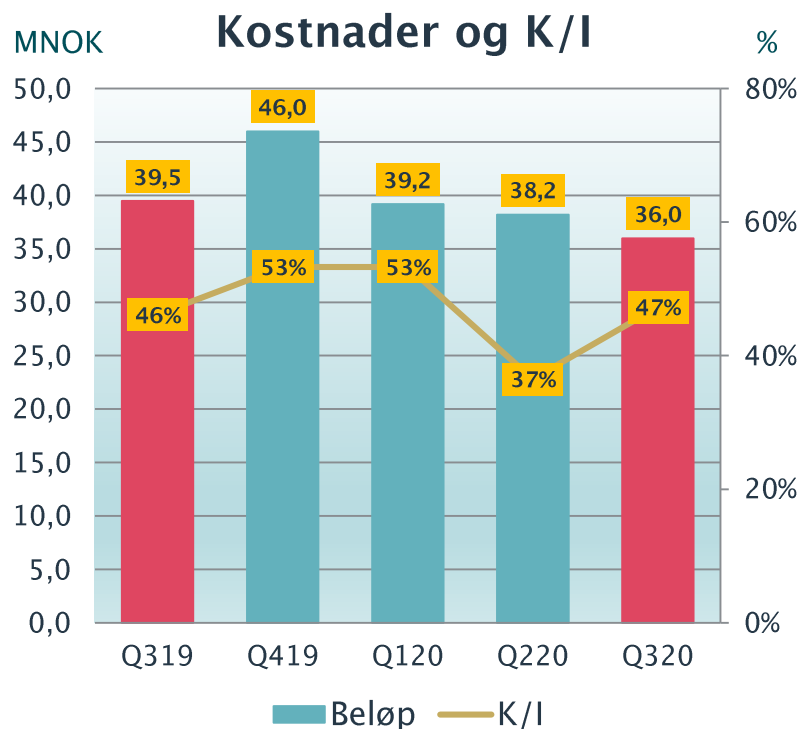
Provisjoner fra EBK utgjør normalt i underkant av 40 % av totale netto provisjoner.

Markert økning i provisjoner fra EBK i Q3 – effekt av stabil Nibor-rente og justering av bankens innpris.



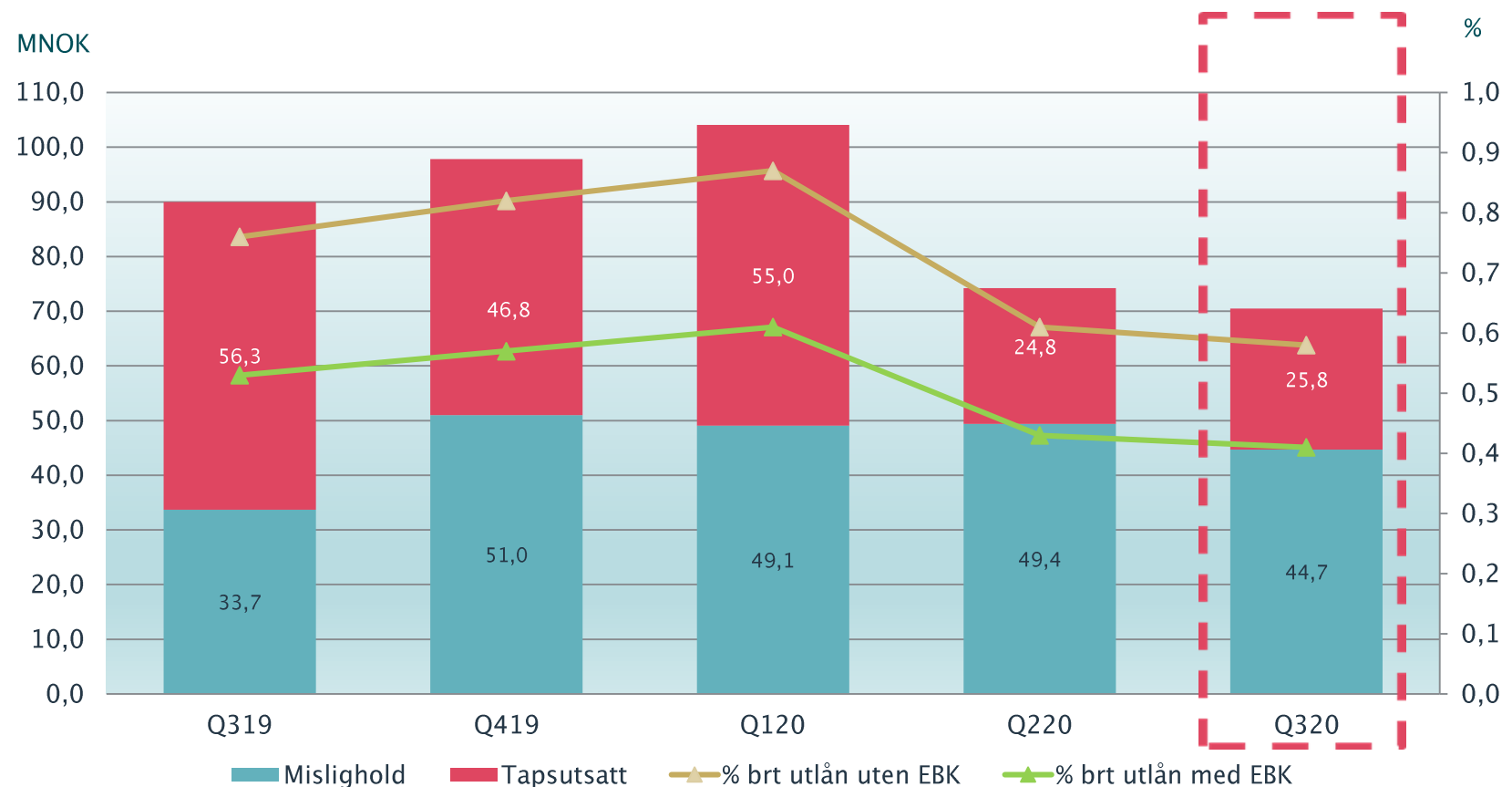
Kostnader

Generelt god kostnadskontroll. Positiv utvikling i kostnader målt mot forvaltning – hensyntatt engangseffekt i Q4 knyttet til nedleggelse av filialer og avvikling av kassefunksjon.

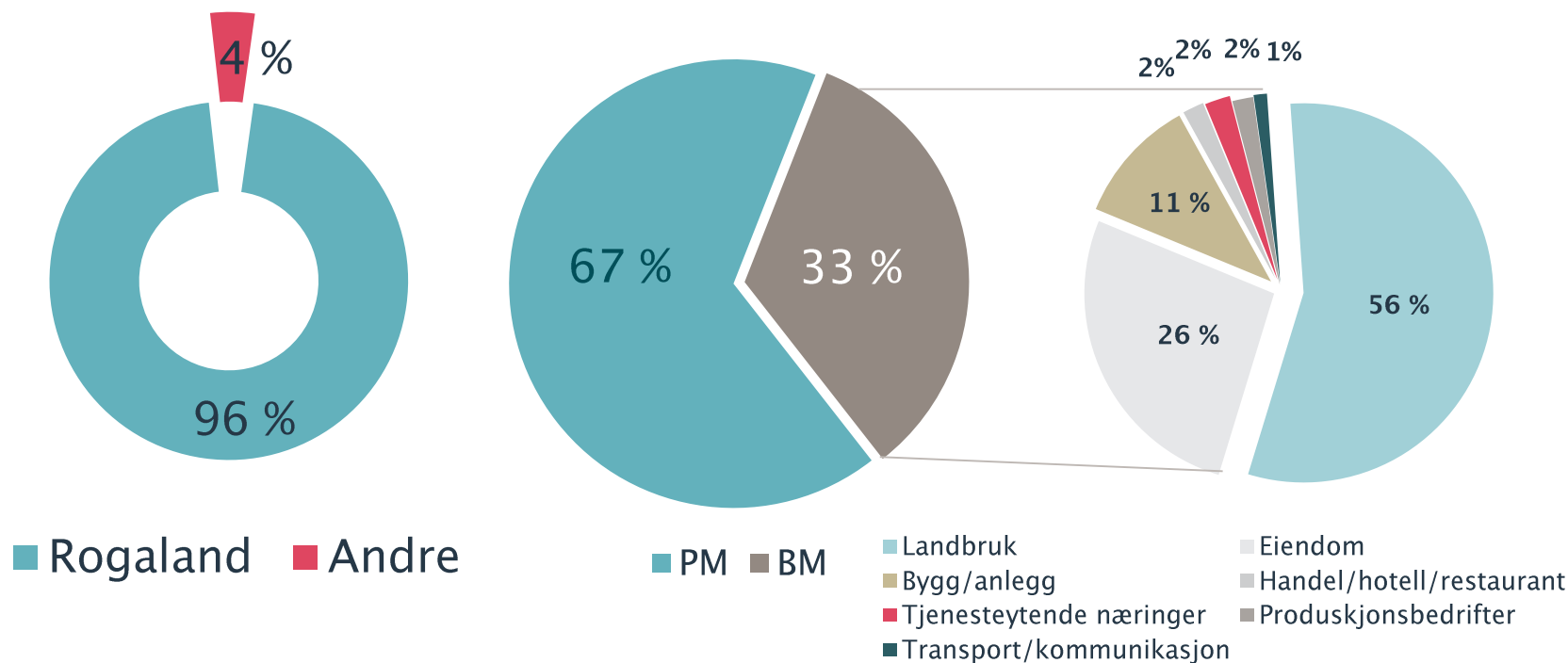


Misligholdte og tapsutsatte lån

Problemlån – beløp og andel av brutto utlån (med og uten EBK) ved utgangen av hvert kvartal.



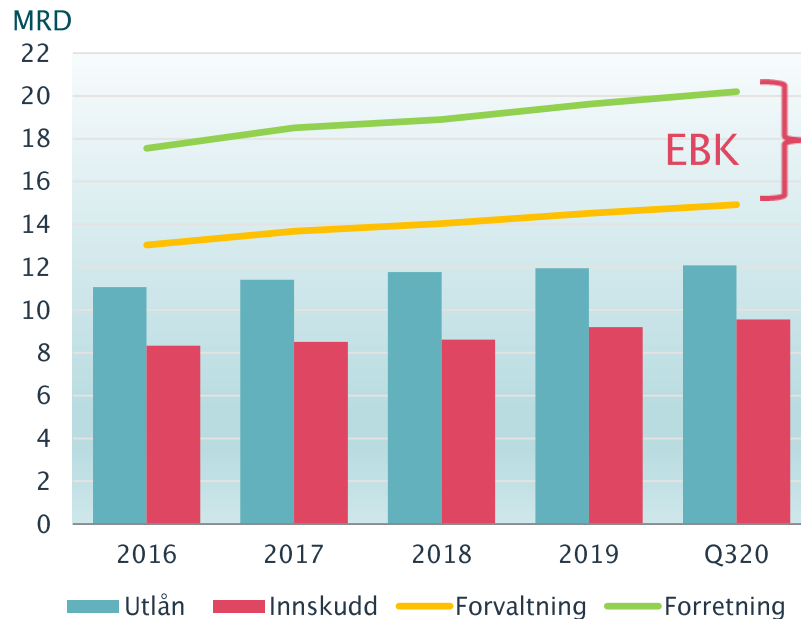
Fordeling utlån – egen balanse



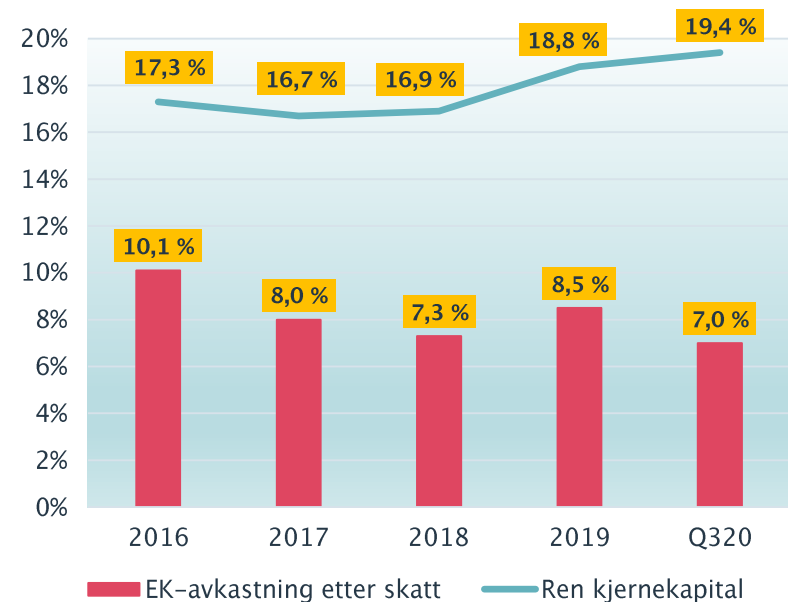
**67 % personmarked og 33 % bedriftsmarked – hvorav 82 % innenfor landbruk/eiendom.
 Dette inkluderer ikke NOK 5,3 mrd i EBK – medregnet volum i EBK er andel personmarked 77 %.**

En stabil og solid bank

Stabil balansestruktur



EK-avkastning og soliditet



- Banken har med dagens regelverk et minstekrav til ren kjerne på 13,2 % – inkludert et Pilar 2-tillegg på 2,2 %-poeng
- Banken har fastsatt et minimumsmål for ren kjerne på 16,0 % – buffer i forhold til dagens krav på 2,8 %-poeng
- Ren kjerne pr utgangen av Q3 2020 før forholdsmessig konsolidering er 19,4 %
- Ren kjerne pr utgangen av Q3 2020 etter forholdsmessig konsolidering er 18,0 %
- Innføring av massemarked pr utgangen av Q2 2020, økte ren kjerne med anslagsvis 1,0 %-poeng
- Innføring av SMB-rabatt pr utgangen av 2019, økte ren kjerne med anslagsvis 1,2 %-poeng

Kundeutbytte – vedtektsendring*

*Forutsetter godkjenning fra Finanstilsynet

- Enstemming vedtak i Forstanderskapet 9.nov om vedtektsendring som muliggjør kundeutbytte
- Venter på godkjenning fra Finanstilsynet
- Vi kan bli den 5. sparebanken som innfører kundeutbytte
- Hvis godkjenning før årsoppgjøret – kan få effekt fra årsregnskapet 2020
- Utbytte deles ut til privatpersoner, bedrifter og lag & foreninger
- Kundeutbytte på 2 mill i innskudd + 2 mill i lån (4 mill for medskyldner)

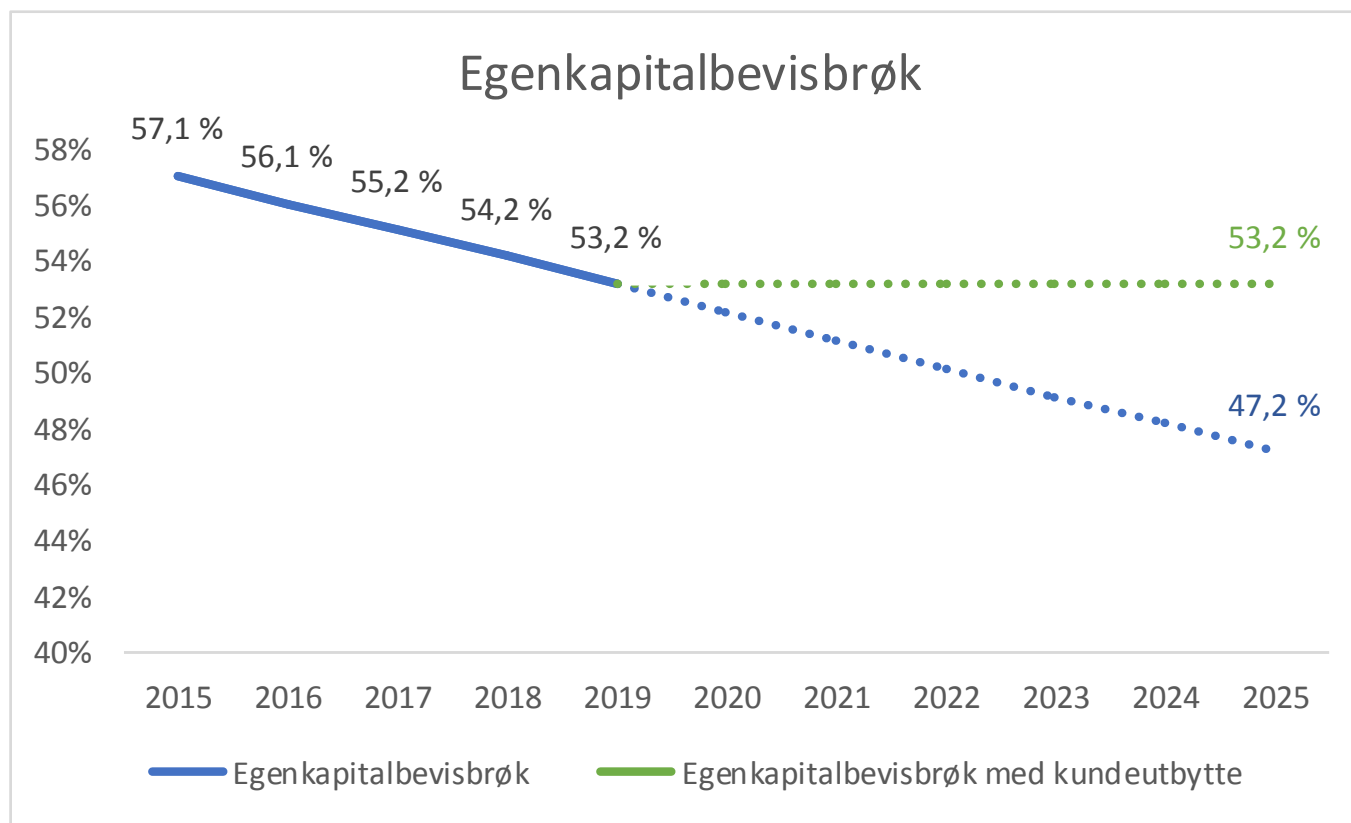


Verdiforslag til kundene, økt utlåns- og innskuddsvekst, økt inntjening (EK-avkastning), bedre utnyttelse av egenkapitalen, stabil EK-bevis brøk, påvirker ikke gavetildelinger

Kundeutbytte vil stabilisere EK-bevis brøken

I dag: utvanning ca 1% i året (pga kontantutbytte)

Innføring av kundeutbytte vil stoppe utvanning av EK-bevis eierne



Nøkkeltall – JAEREN

Egenkapitalbevis (EKB)	30.09.2020	30.09.2019	2019	2018	2017	2016
Egenkapitalbevisbrøk (UB)	53,2 %	54,2 %	53,2 %	54,2 %	55,2 %	56,1 %
Børskurs	153,0	133,0	153,0	139,0	134,0	114,5
Børsverdi (millioner kroner)	755	656	755	686	661	565
Bokført egenkapital pr. EKB	197,0	190,0	196,0	187,0	174,0	169,0
Resultat/utvannet resultat pr. EKB	10,5	12,9	16,3	13,3	13,6	16,2
Kontantutbytte pr. EKB	N/A	N/A	7,50	7,50	6,00	6,00
Pris/Resultat pr. EKB	10,9	7,7	9,4	10,5	9,9	7,1
Pris/Bokført egenkapital	0,78	0,70	0,78	0,75	0,77	0,68

- Bankens mål for utdelingsandel er i et normalår fastsatt til minimum 60 %
- Kontantutbytte for 2019 tilsvarer en utdelingsandel på ca 46 % (etter endret disponering fra kr. 10,00 til kr. 7,50 pr EK-bevis)
- Kontantutbytte for 2018 tilsvarer en utdelingsandel på ca 56 %
- Kontantutbytte for 2017 tilsvarer en utdelingsandel på ca 44 %

Oppsummering

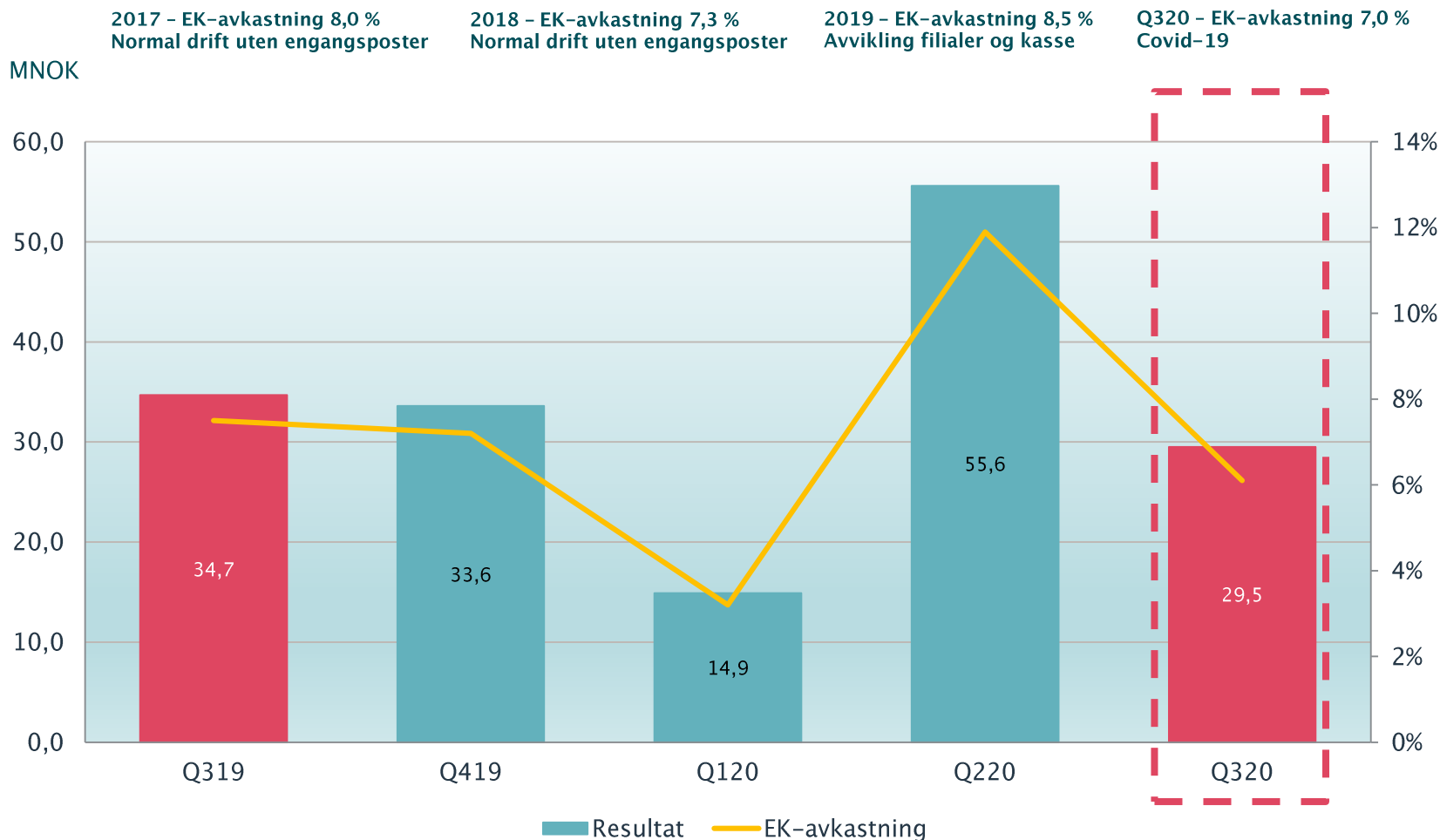
- Tre kvartaler preget av virkninger knyttet til covid-19
- Rekordlavt rentenivå
- Reduksjon i netto renter målt mot fjoråret
- Økning i netto provisjoner målt mot fjoråret
- Positiv utvikling samlet sett innenfor driftskostnader
- Økning i tapsavsetninger målt mot fjoråret – i hovedsak knyttet til IFRS 9-nedskrivninger
- Verdipapirer – rimelig stabile kredittspreader i Q3, etter kraftig utgang i Q1 og markert inngang i Q2
- Banken har god likviditet
- Banken er solid kapitalisert



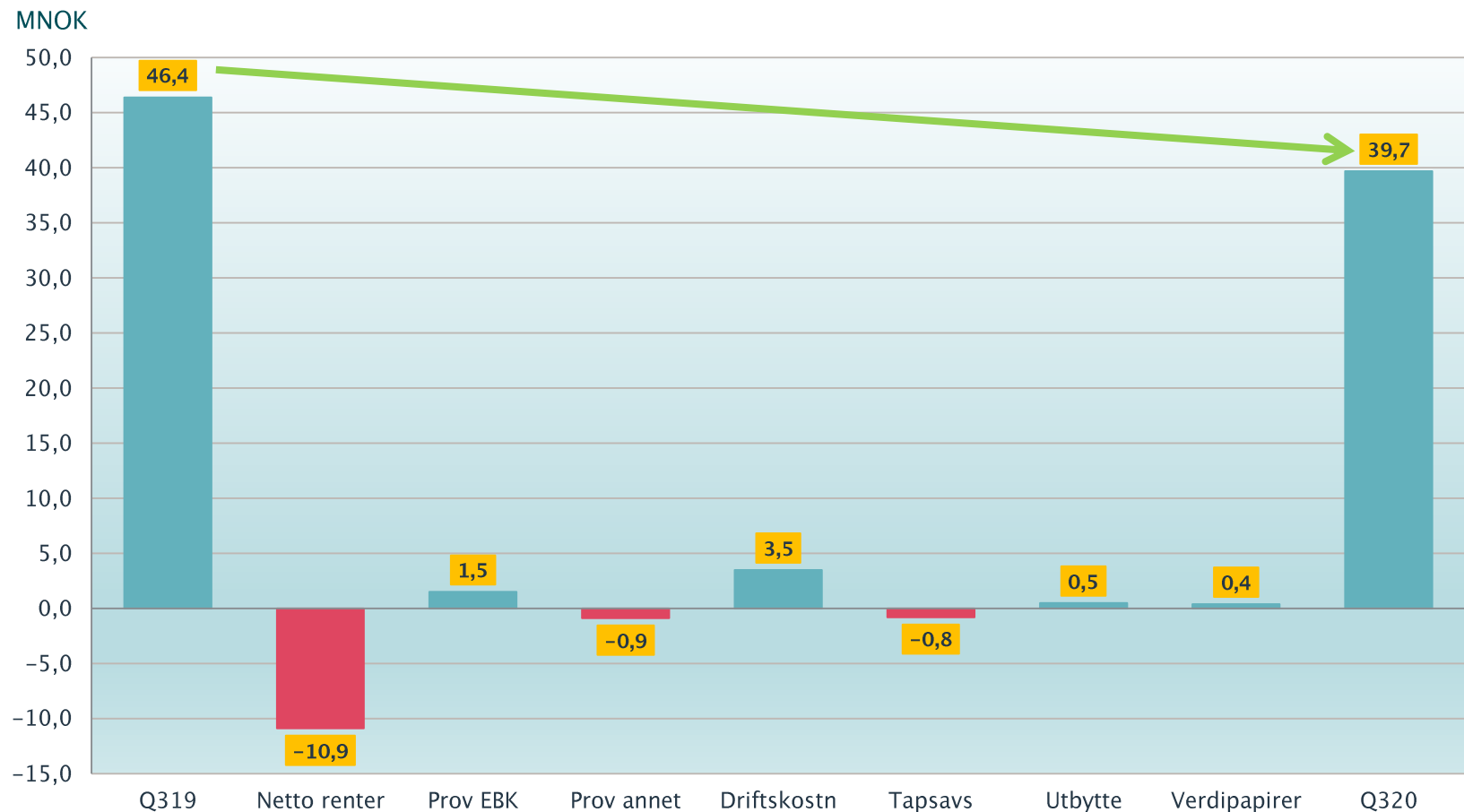
Vedlegg



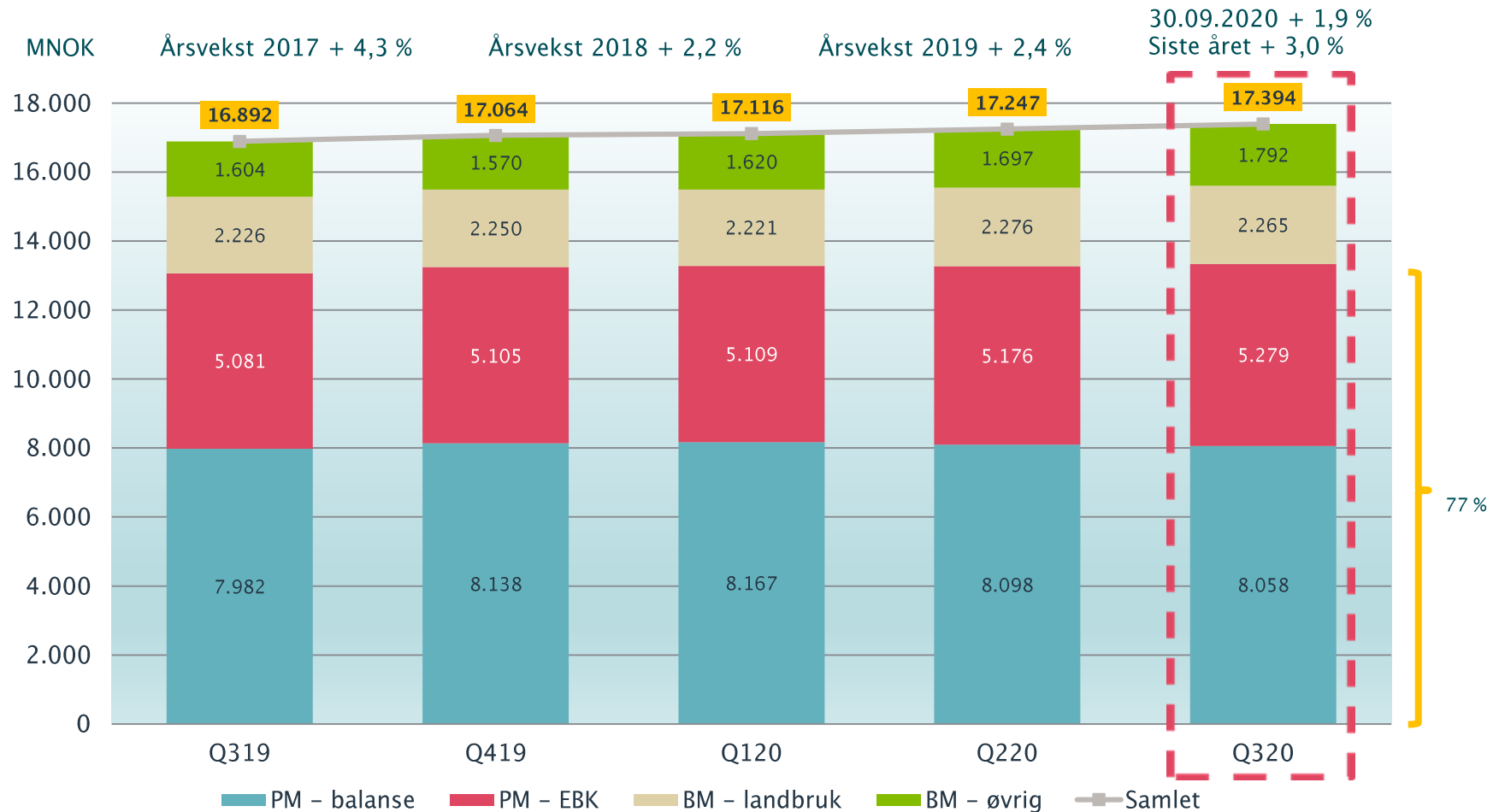
Resultatutvikling



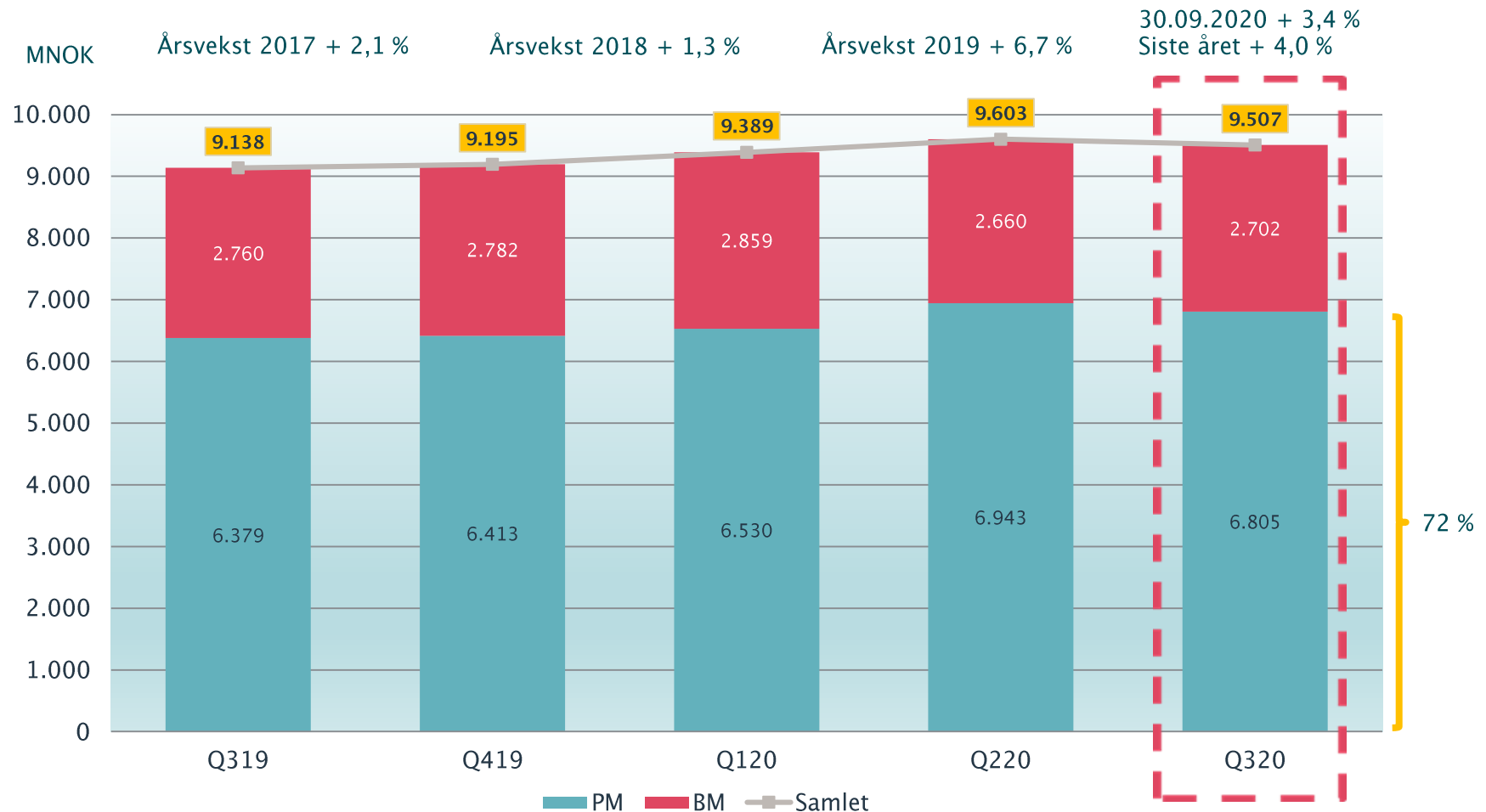
Endring i res før skatt Q3



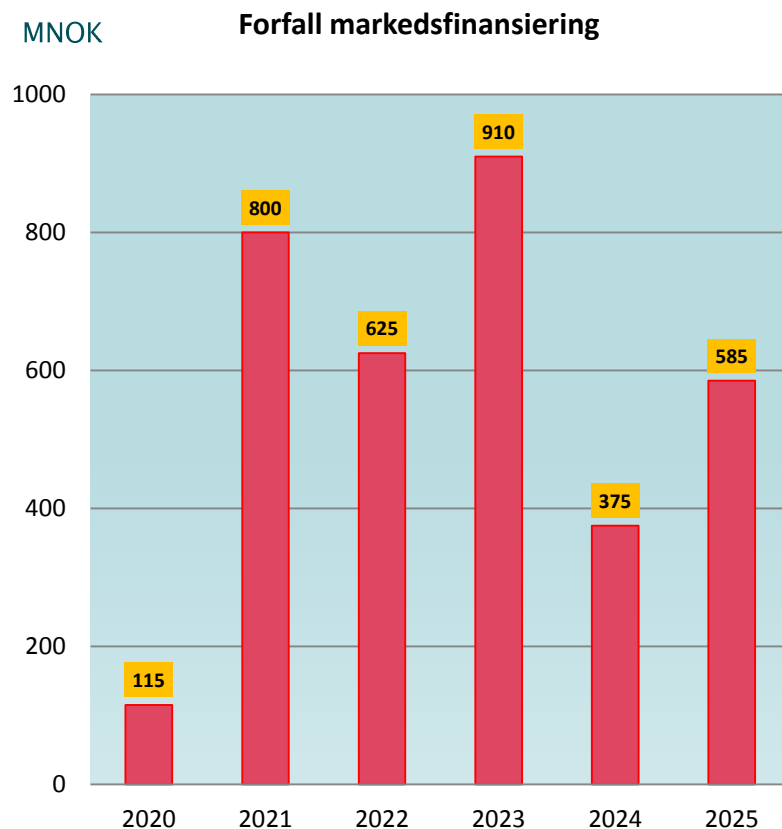
Utlånsutvikling



Innskuddsutvikling



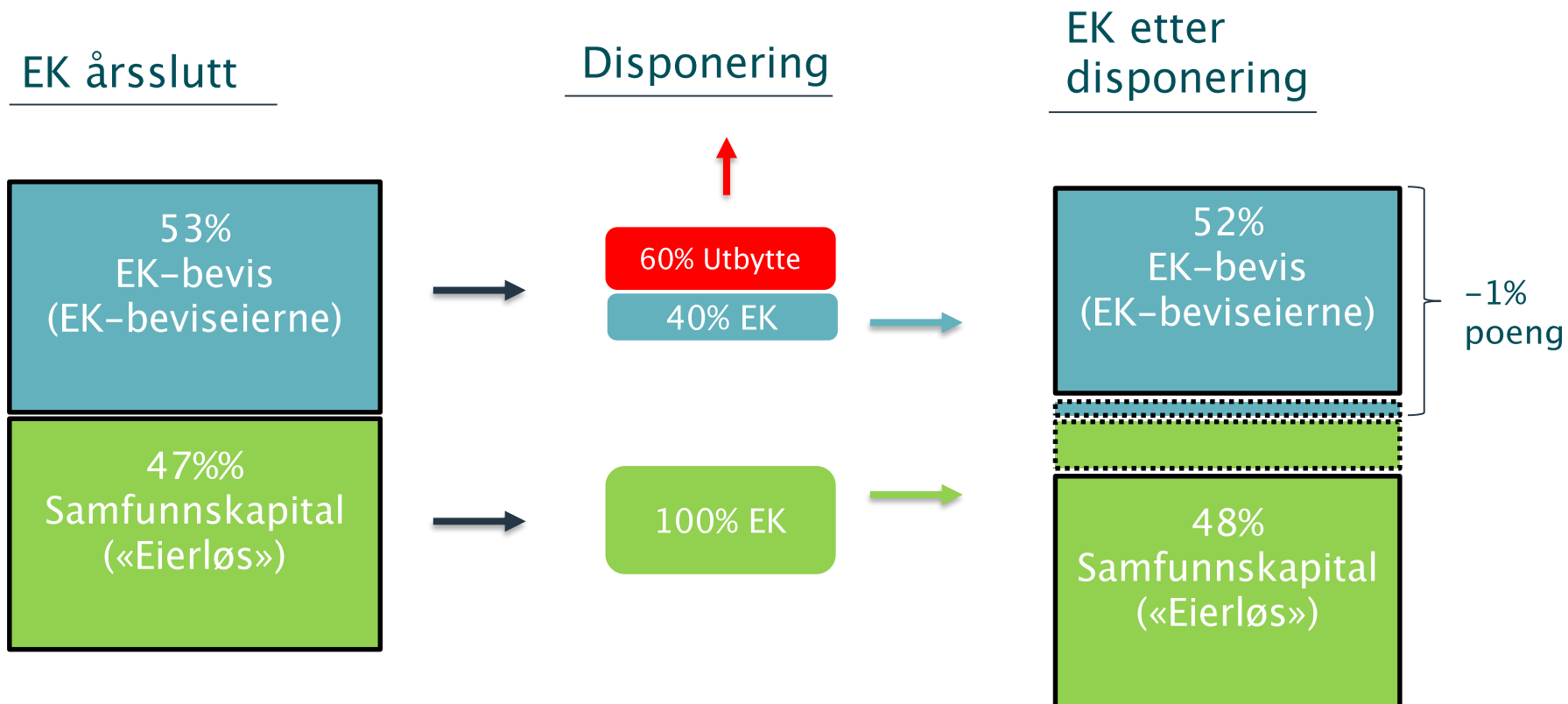
Innlån i obligasjonsmarkedet



- Samlet ekstern funding (inkl fond og ansvarlig)
 - Kr 3,4 mrd
 - 14 lån
- Løpetid
 - Snitt 2,4 år
- Største enkeltforfall
 - Kr 375 mill
 - 1 lån - med forfall januar 2024
- Kvartal med mest forfall
 - 2,7 % av sum forvaltning
 - Q1 og Q3 2021
- År med mest forfall
 - 6,1 % av sum forvaltning pr Q3 2020
 - 2023

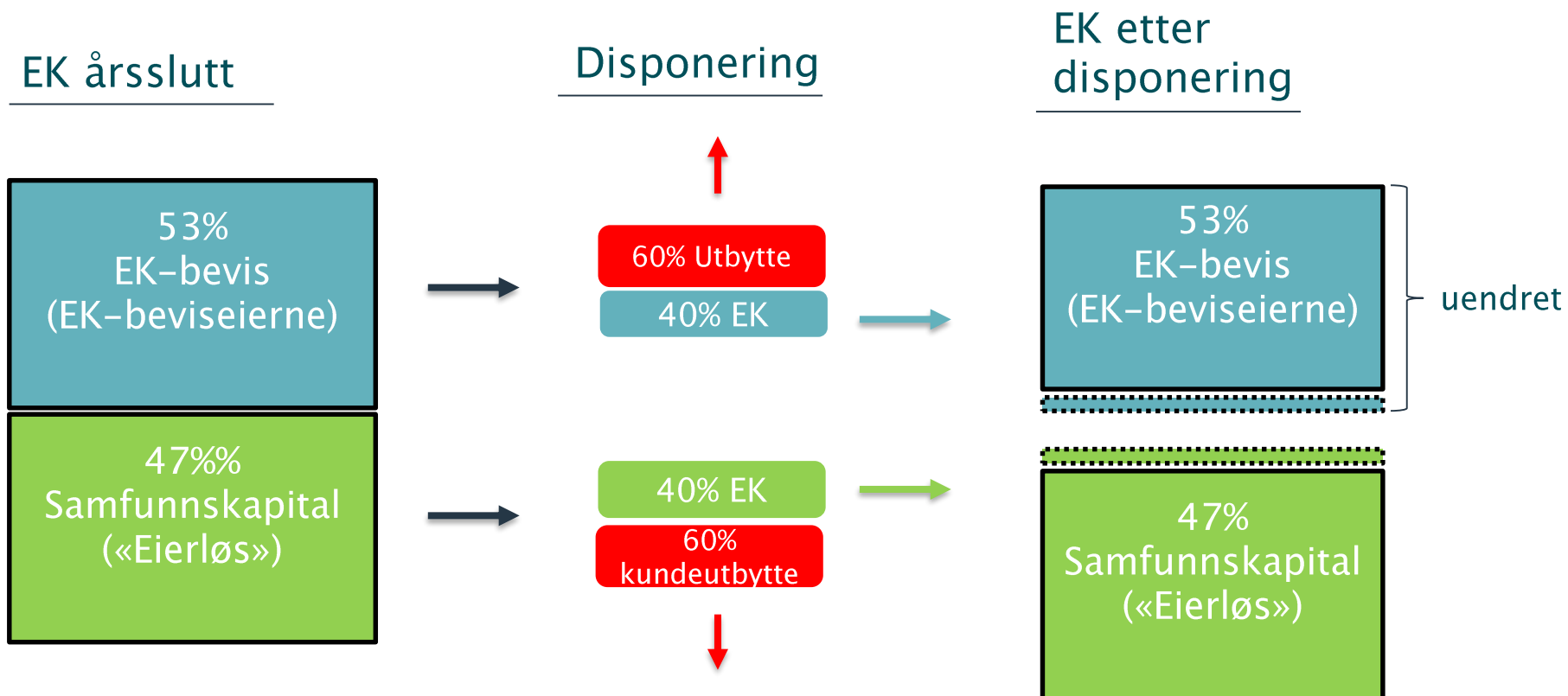
I dag blir EK-beviseierne utvannet pga utbytte

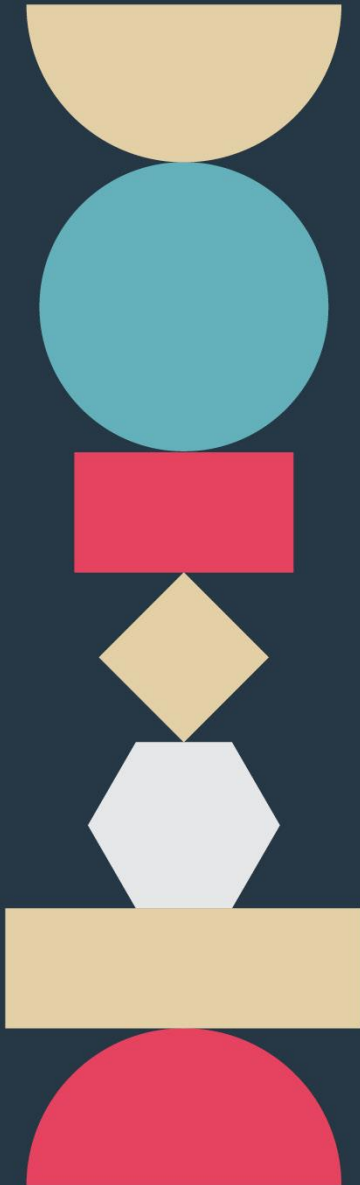
Ek-bevis eierbrøken faller med ca 1% poeng i året – pga utbyttebetaling



Med kundeutbytte → EK-beviseierbrøken stabil

Ek-beviseierne blir ikke lenger utvannet da et tilsvarende utbytte går til kundene





Vi bygger Jæren

Bygge hus og heim.
Bygge stolte gardar.
Bygge sterke bedrifter
– små og litt større.
Bygge gode lokalsamfunn.
Bygge trygge liv.