

Jæren Sparebank

Kapitalmarkedsdag – Eika Banker

KS Agenda, Oslo – 22.11.2018 kl. 08.00 – 12.30



Jæren i dag

Noen utviklingstrekk i vårt marked slik vi opplever det

- ❑ Landbruket har det siste året flatet ut i forhold til investeringer
 - ❑ Har merket tørke og ekstra nedbør – får ingen ekstra erstatninger ift statens pakke – håndterer dette likevel bra
- ❑ Industrien som ble ekstra berørt av oljenedgangen begynner å ta seg opp – noen melder faktisk om mangel på ingeniører mv.
- ❑ Omsetningen av boliger har ikke tatt seg opp
- ❑ Mange eiendomsprosjekter som ligger klar når markedet tar seg opp – spesielt på leiligheter
- ❑ Godt marked for utleieboliger

Jæren Sparebank – en kort oversikt

- Sterk lokalbank og alliansebank i Eika Gruppen – et landsdekkende samarbeid mellom 69 lokale sparebanker



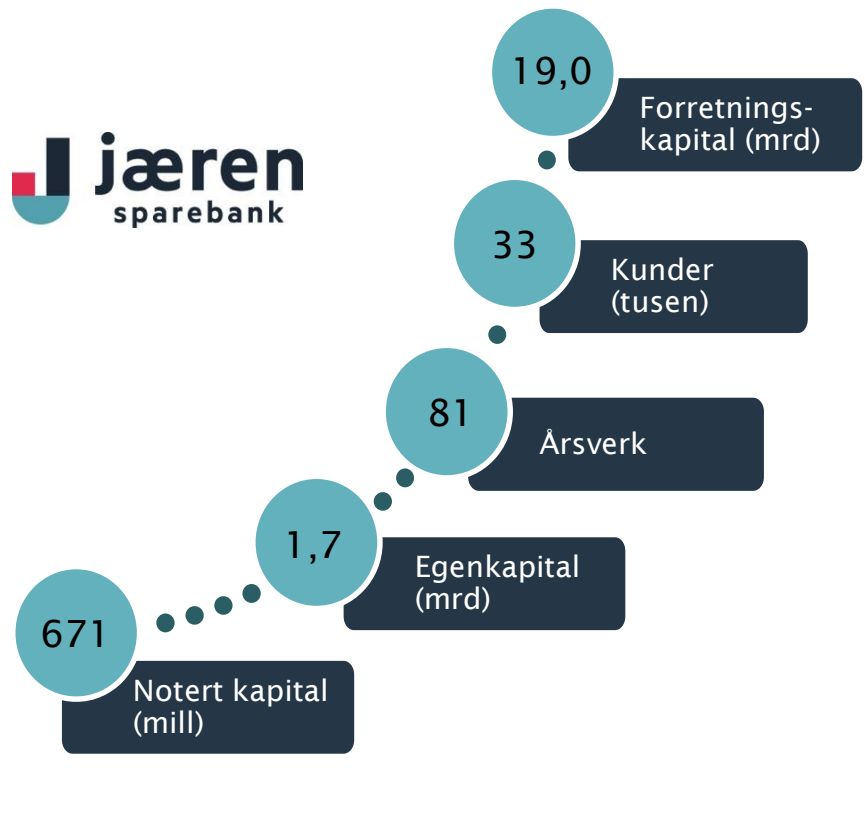
- Banken er notert på Oslo Børs med egenkapitalbevis - JAEREN



- Nærmere 70 % av bankens utlån er til privatpersoner. En stor andel av øvrig utlån er innenfor landbruk - med relativt lav risiko

- Overførte boliglån i Eika Boligkreditt (EBK) utgjør NOK 4,9 mrd. Volumet er utenfor bankens balanse - banken mottar løpende provisjoner samt utbytte

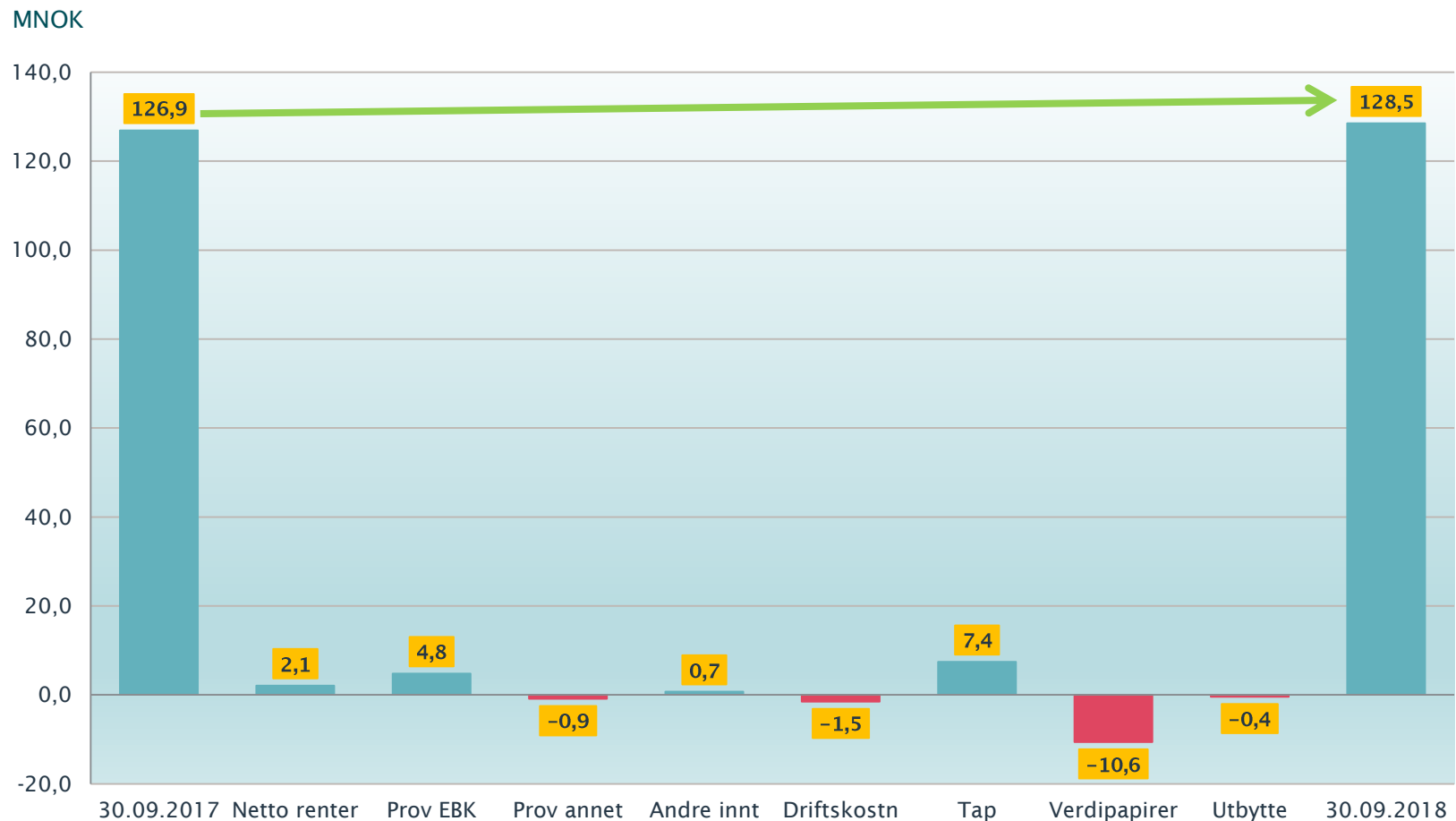
- Overføringsgraden for boliglån er 38,5 % pr utgangen av Q3



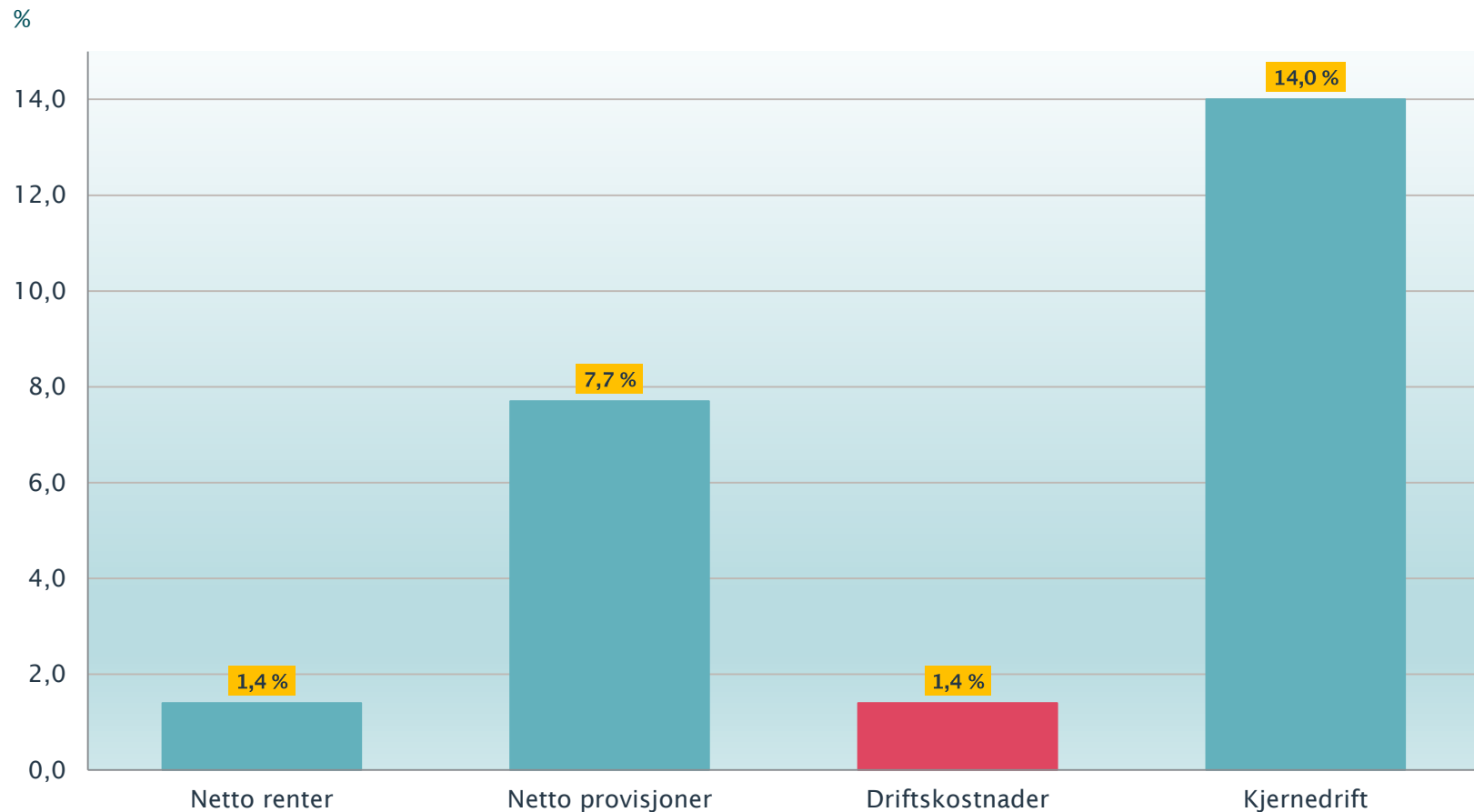
Hovedtall pr 30.09.2018 (pr 30.09.2017)

Rentenetto	1,53 % (1,58)	Ren kjernekapital* EK-avkastning	15,6 % (15,9) 8,3 % (9,2)
Andre inntekter Herav nto provisjoner	0,78 % (0,89) 0,52 % (0,50)	Innsk.dekn. uten EBK Innsk.dekn. med EBK	73,4 % (74,2) 51,6 % (51,6)
Kostnadsandel Kostnadsandel uten verdipapirer	47,5 % (46,1) 48,5 % (49,2)	Overføringsgrad EBK	38,5 % (39,0)
Tap på utlån Tap i % av brt utlån	Kr -2,2 mill (5,2) -0,02 % (0,05)	Overført volum EBK	Kr 4 935 mill (4 905)
Resultat etter skatt	Kr 101,1 mill (101,6)	Forretningskapital	Kr 19,0 mrd (18,6)

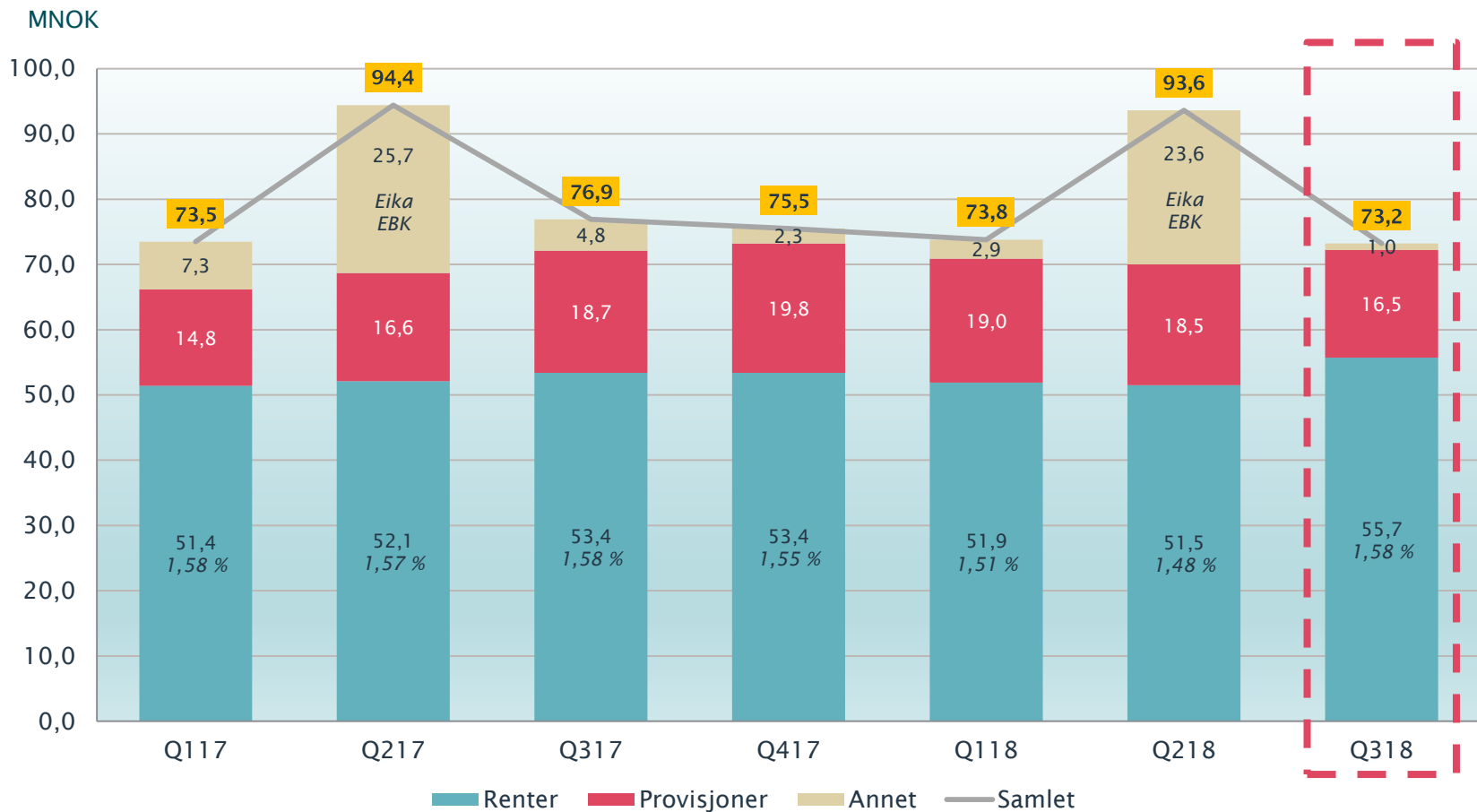
Bankens endring i res før skatt pr 30.09



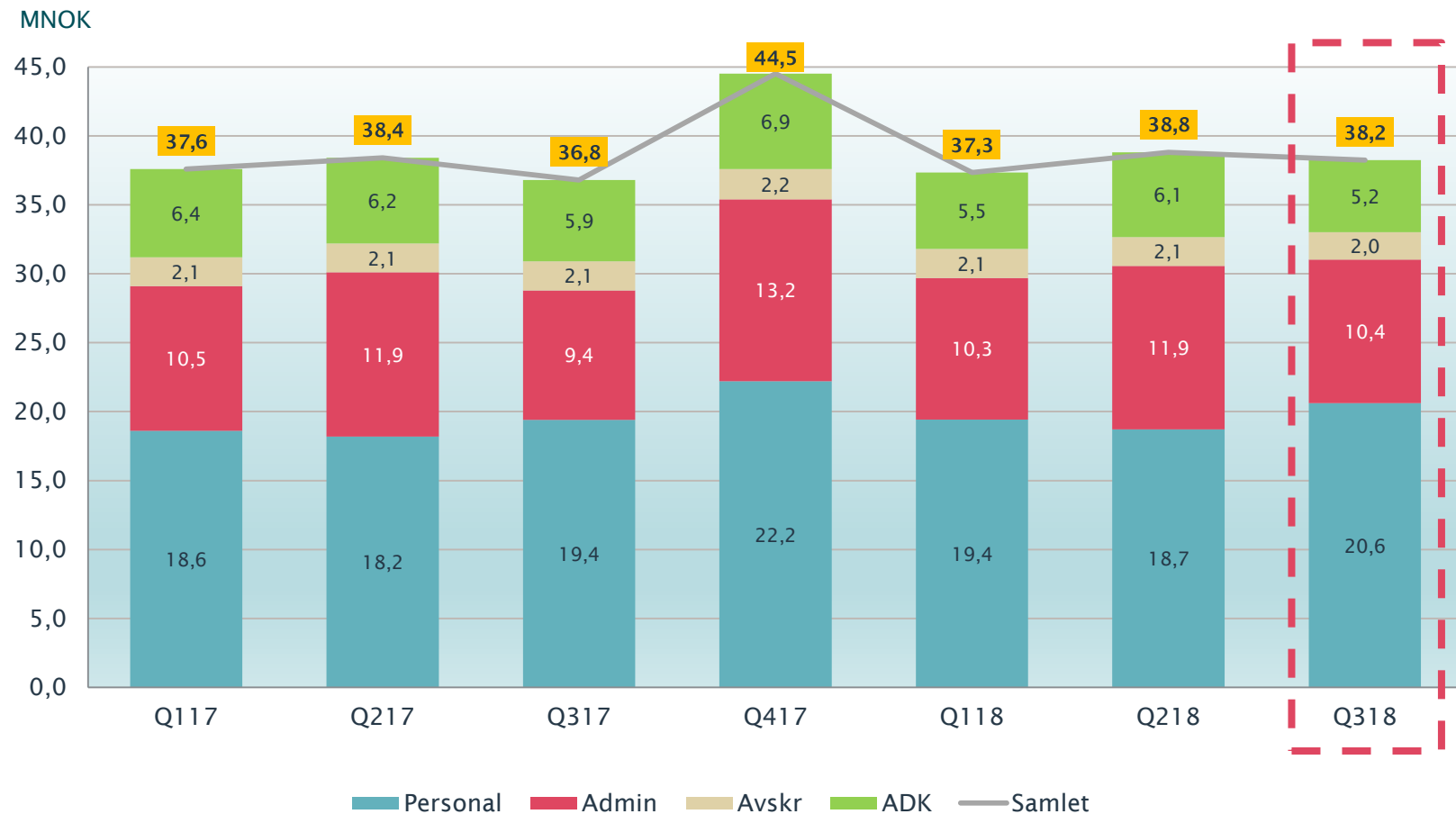
Bankens endring i resultatposter år/år



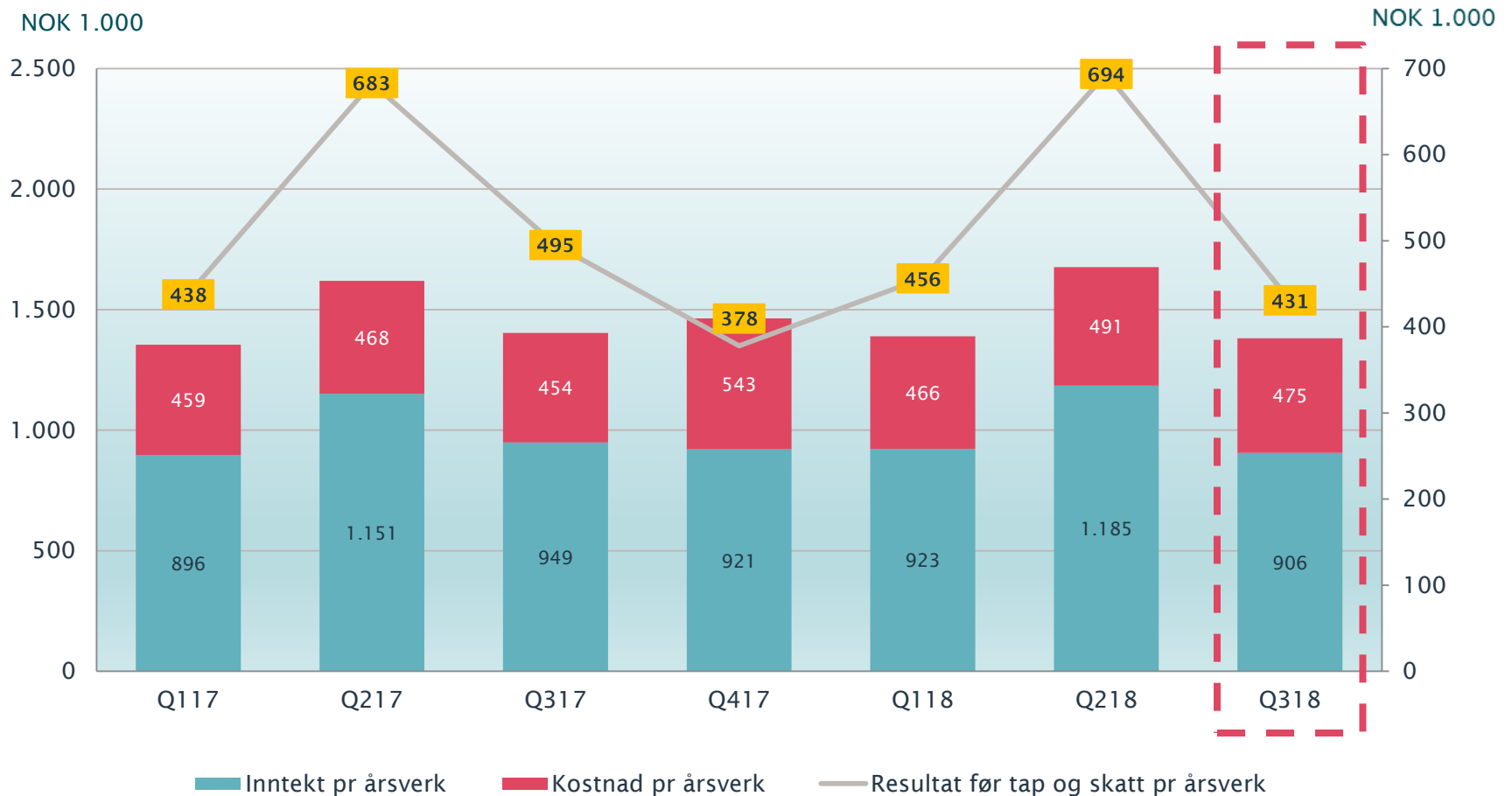
Bankens inntektsutvikling



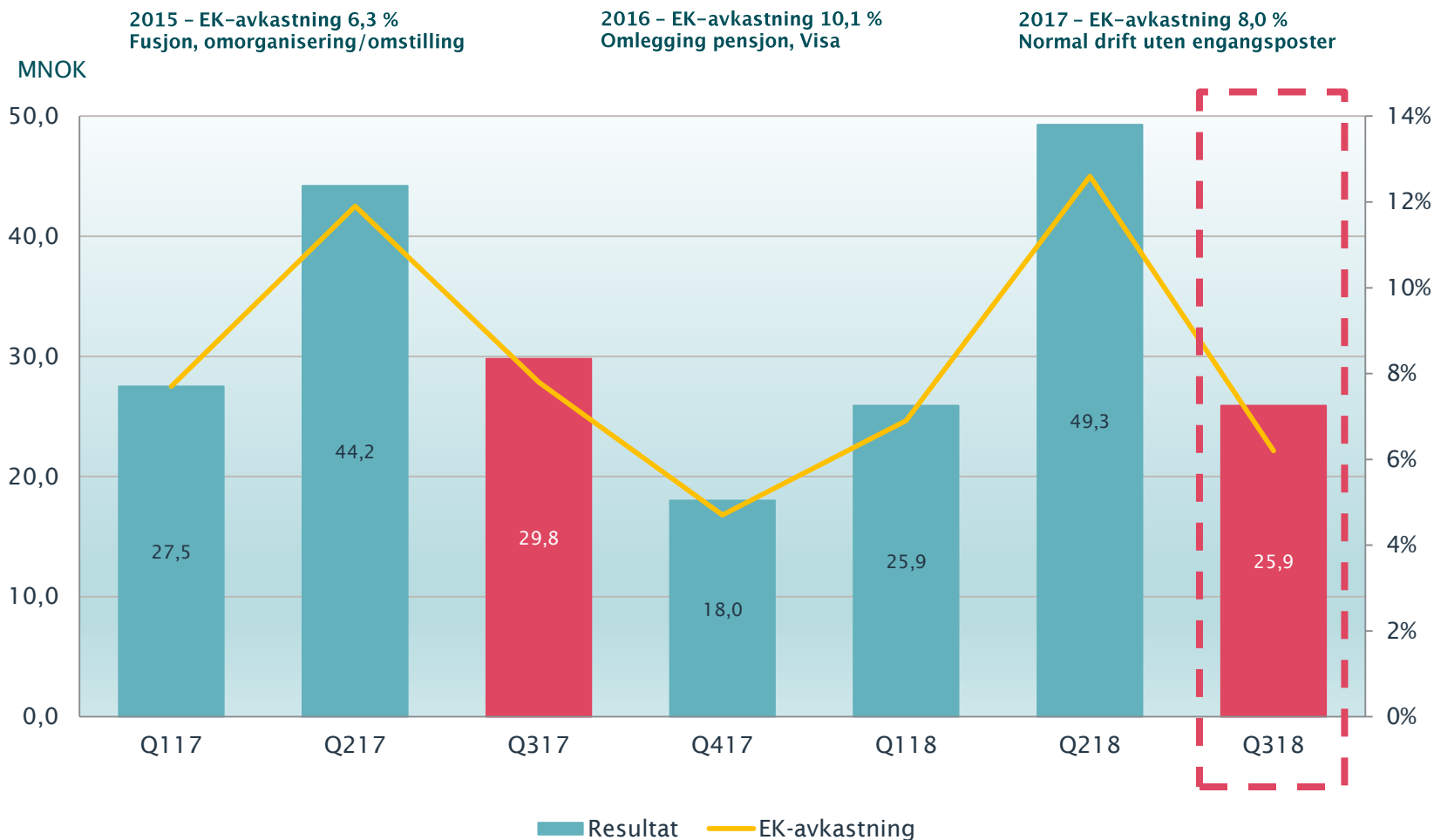
Bankens kostnadsutvikling



Inntekt, kostnad og resultat pr årsverk

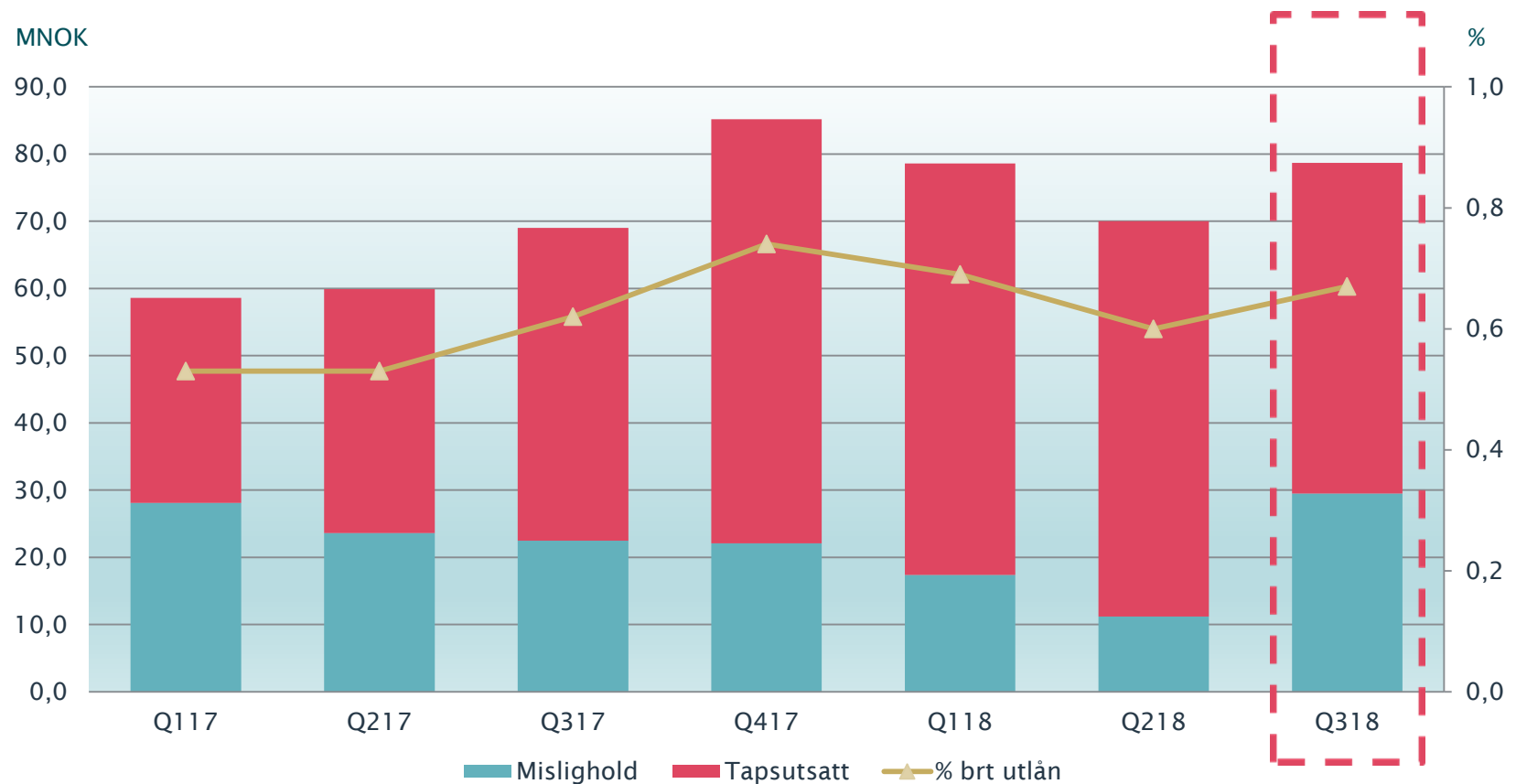


Bankens resultatutvikling

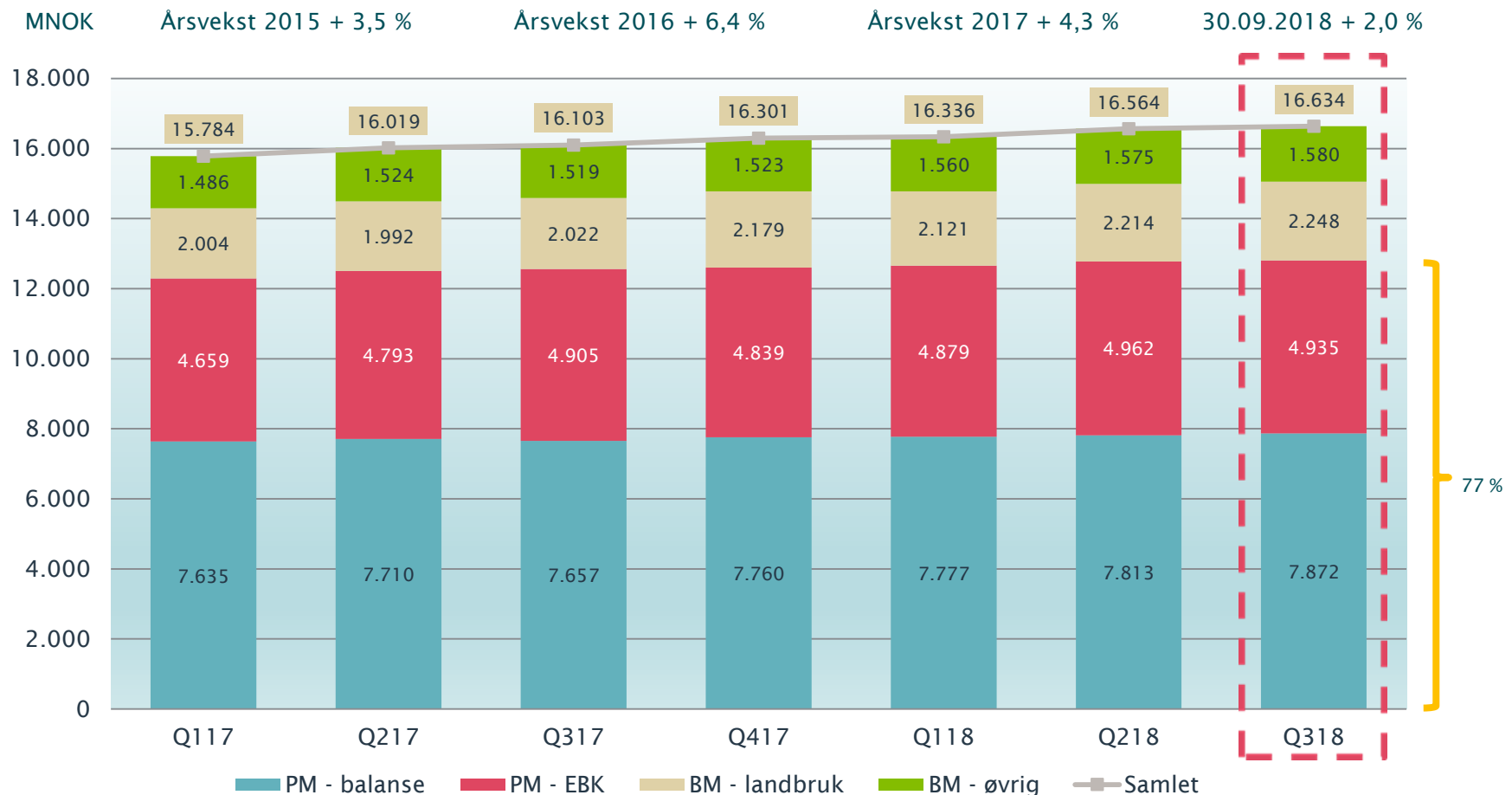


Misligholdte og tapsutsatte lån

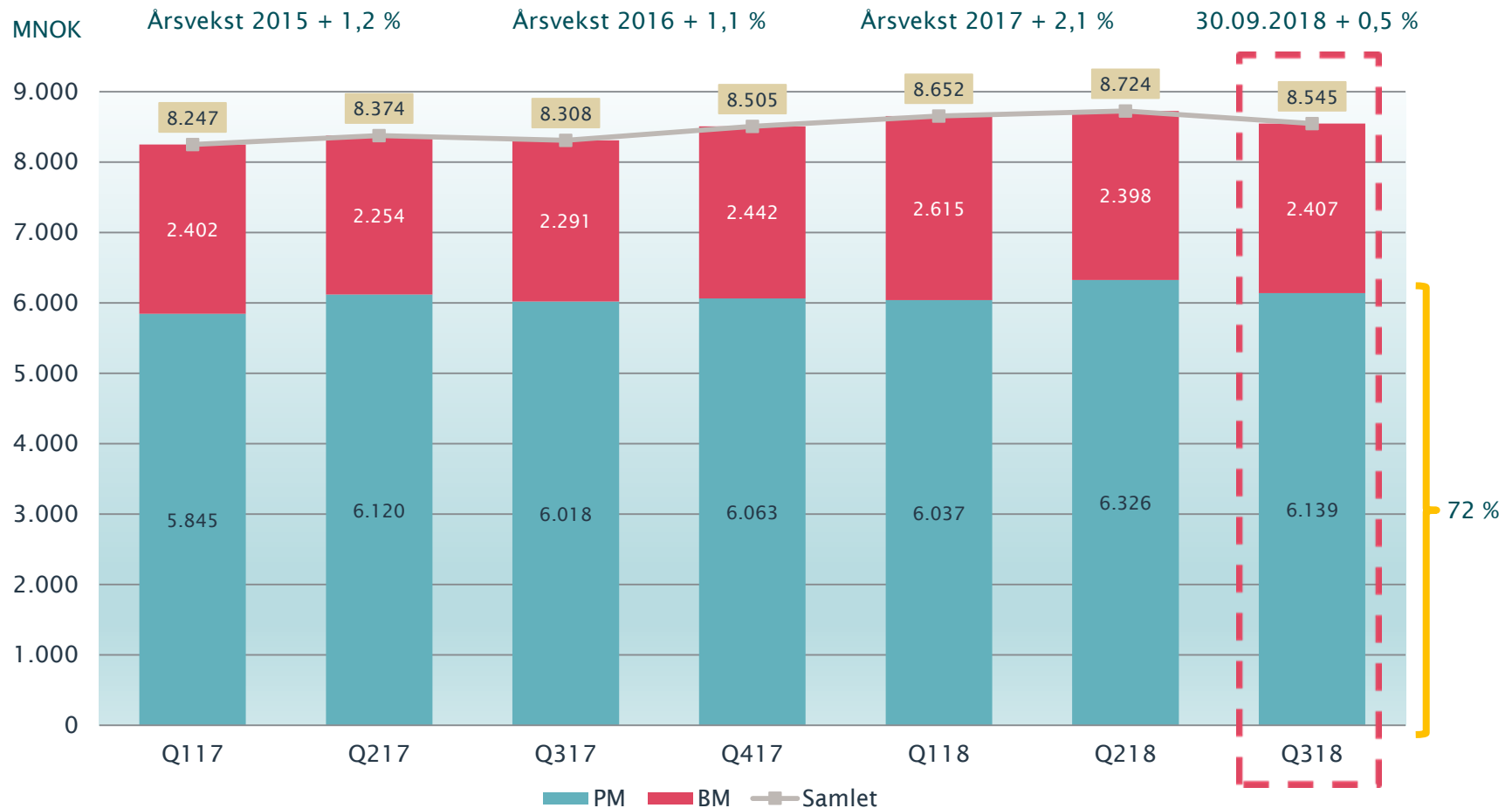
Problemlån - beløp pr utgangen av hvert kvartal.



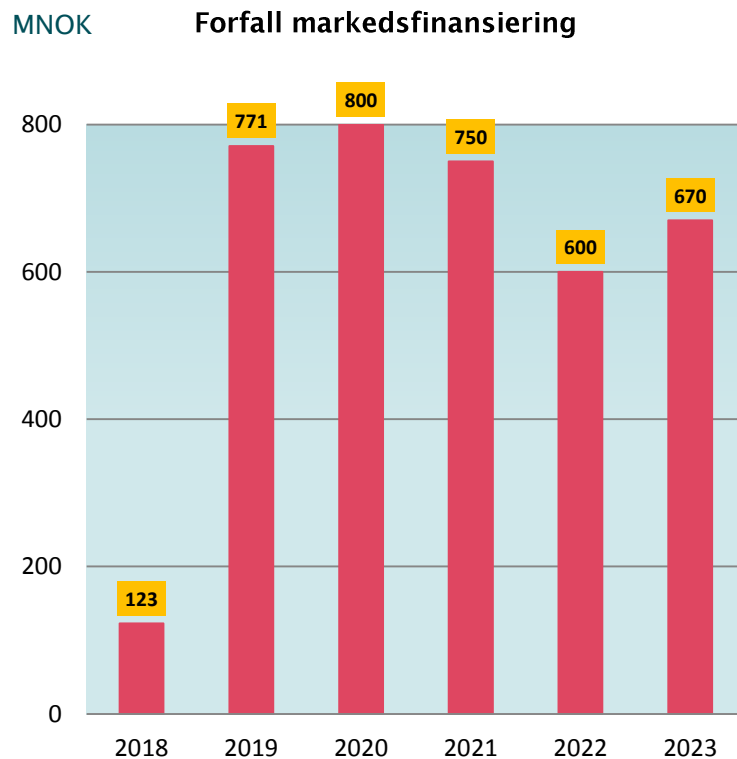
Utlånsutvikling – «stein på stein»



Innskuddsutvikling – relativt stabilt



Innlån i obligasjonsmarkedet



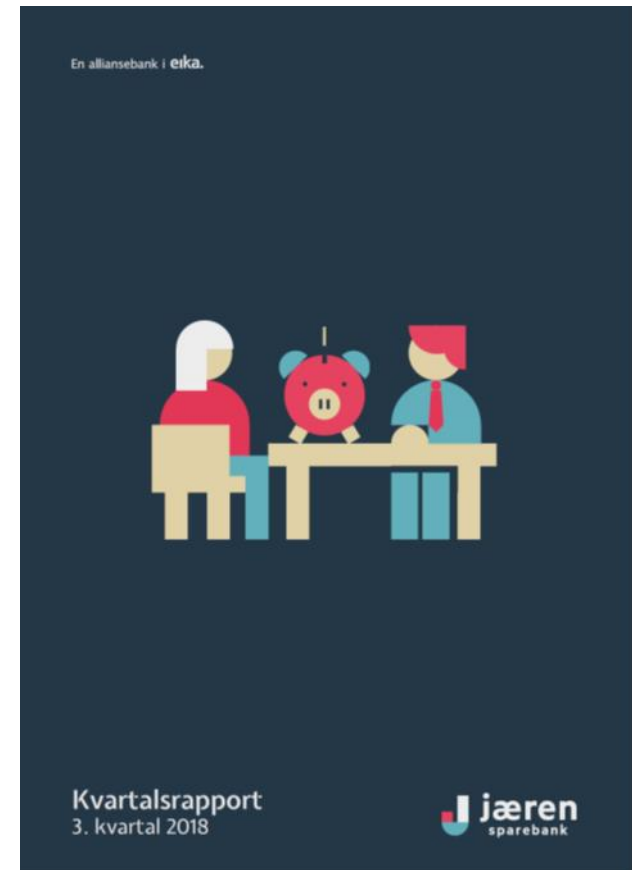
- Samlet ekstern funding (inkl fond og ansvarlig)
 - Kr 3,7 mrd
 - 17 lån
- Løpetid
 - Snitt 2,4 år
- Største enkeltforfall
 - Kr 350 mill
 - 1 lån (forfall mars 2021)
- Kvartal med mest forfall
 - 2,8 % av sum forvaltning
 - Q3 2021
- År med mest forfall
 - 5,7 % av sum forvaltning
 - 2020

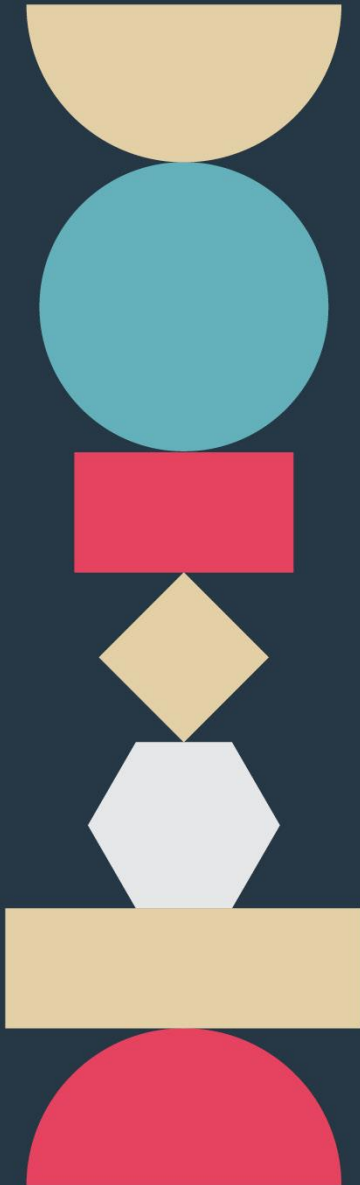
Nøkkeltall - JAEREN

	2018	2017	2016	2015
Egenkapitalbevis (EKB)				
Egenkapitalbevisbrøk (UB)	55,2 %	55,2 %	56,1 %	57,1 %
Børskurs	136,0	134,0	114,5	98,0
Børsverdi (millioner kroner)	671	661	565	483
Bokført egenkapital pr. EKB	182,0	174,0	169,0	145,0
Resultat/utvannet resultat pr. EKB	11,3	13,6	16,2	9,4
Kontantutbytte pr. EKB	N/A	6,00	6,00	3,00
Pris/Resultat pr. EKB	9,0	9,9	7,1	10,4
Pris/Bokført egenkapital	0,75	0,77	0,68	0,68

Til slutt – noen utfordringer fremover

- Rentenetto – vi ligger lavt, men noe hjulpet av renteøkning
- Sterk konkurranse i dagens marked – opplever at noen aktører kjøper seg markedsandeler til lave marginer
- Avkastningen på ek – lav risiko i utlånsboken
- Effektivisering
- Bemanning og kompetanse





Vi bygger Jæren

Bygge hus og heim.
Bygge stolte gardar.
Bygge sterke bedrifter
– små og litt større.
Bygge gode lokalsamfunn.
Bygge trygge liv.